PREFEITURA MUNICIPAL DE **POTIM**

• TERRA DO ARTESANATO •

SECRETARIA DE PLANEJAMENTO URBANO

PLANILHA DE SERVIÇOS

OBJETO: EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE REPARO, MANUTENÇÃO E ADEQUAÇÃO PREDIAL
LOCAL: Escola Municipal de Ensino Fundamental Professora Judith Siqueira Weber

ENCARGOS SOCIAIS: NÃO DESONERADO

LOCALIZAÇÃO: Rua Rio Grande do Sul, nº 45, no Município de Potim – SP

DATA BASE: CDHU202 SINAPI
07/26 SIURB 01/26

DATA DE ELABORAÇÃO: 28/09/2026

							24,65%	
Item	**Fonte dos Serviços**	**Código dos Serviços**	**Descrição dos Serviços**	**Unid.**	**Quant.**	**Preço**	**VALOR C/ BDI**	**Valor Total (R$)**
1			**SERVIÇOS PRELIMINARES**					**R$ 29.043,80**
1.1	CDHU	02.08.020	Placa de identificação para obra	M2	6,00	R$ 872,86	R$ 1.088,02	R$ 6.528,12
1.2	CDHU	02.01.180	Banheiro químico modelo Standard, com manutenção conforme exigências da CETESB	UNMES	8,00	R$ 1.259,68	R$ 1.570,19	R$ 12.561,52
1.3	CDHU	02.02.150	Locação de container tipo depósito - área mínima de 13,80 m²	UNMES	8,00	R$ 998,21	R$ 1.244,27	R$ 9.954,16
2			**TELHADO/COBERTURA**					**R$ 879.789,65**
2.1			TELHADO					R$ 852.160,90
2.1.2	CDHU	04.03.040	Retirada de telhamento perfil e material qualquer, exceto barro	M2	2.148,21	R$ 9,56	R$ 11,92	R$ 25.606,66
2.1.3	CDHU	15.01.220	Estrutura pontaletada para telhas onduladas	M2	2.148,21	R$ 112,35	R$ 140,04	R$ 300.835,33
2.1.4	CDHU	16.33.052	Calha, rufo, afins em chapa galvanizada nº 24 - corte 0,50 m	M	493,41	R$ 165,33	R$ 206,08	R$ 101.681,93
2.1.5	CDHU	16.33.062	Calha, rufo, afins em chapa galvanizada nº 24 - corte 1,00 m	M	80,46	R$ 249,34	R$ 310,80	R$ 25.006,97
2.1.6	CDHU	16.13.130	Telhamento em chapa de aço pré-pintada, tipo sanduíche, espessura de 0,50mm, com poliestireno expandido	M2	2.148,21	R$ 149,02	R$ 185,75	R$ 399.030,01
2.2			RETIRADA E RECOLOCAÇÃO DE TELHA PÁTIO					R$ 9.242,71
2.2.1	CDHU	04.03.040	Retirada de telhamento perfil e material qualquer, exceto barro	M2	117,30	R$ 9,56	R$ 11,92	R$ 1.398,22
2.2.2	CDHU	16.40.150	Recolocação de telha em fibrocimento ou CRFS, perfil modulado ou trapezoidal	M2	117,30	R$ 30,52	R$ 38,04	R$ 4.462,09
2.2.3	SINAPI	104913	GUINDASTE DERRICK, LANÇA DE 20 M, CARGA MÁXIMA 10T, POTÊNCIA 45 KW -	CHP	40,00	R$ 67,84	R$ 84,56	R$ 3.382,40
2.3			ÁGUA PLUVIAL					R$ 18.386,04
2.3.1	CDHU	46.02.070	Tubo de PVC rígido branco PxB com virola e anel de borracha, linha esgoto série normal, DN= 100 mm, inclusive conexões	M	164,00	R$ 89,94	R$ 112,11	R$ 18.386,04
3			**PINTURA INTERNA**					**R$ 144.732,61**
3.1	CDHU	33.10.030	Tinta acrílica antimofo em massa, inclusive preparo	M2	1.113,19	R$ 39,56	R$ 49,31	R$ 54.891,16
3.2	CDHU	33.10.041	Esmalte à base de água em massa, inclusive preparo	M2	762,17	R$ 40,43	R$ 50,40	R$ 38.413,27
3.3	CDHU	33.10.030	Tinta acrílica antimofo em massa, inclusive preparo	M2	1.042,96	R$ 39,56	R$ 49,31	R$ 51.428,19
4			**REVESTIMENTO MODELO TIJOLINHO + PINTURA EXTERNA**					**R$ 24.136,16**
4.1	SINAPI	104590	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES EXTERNAS, COM PLACAS TIPO GRÊS OU SEMIGRÊS, FORMATO MENOR OU IGUAL A 200 CM2, DISPOSTAS EM AMARRAÇÃO. AF_02/2023	M2	20,00	R$ 251,28	R$ 313,22	R$ 6.264,40
4.3	SINAPI	97633	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	20,00	R$ 31,64	R$ 39,44	R$ 788,80
4.4	CDHU	33.10.030	Tinta acrílica antimofo em massa, inclusive preparo	M2	346,44	R$ 39,56	R$ 49,31	R$ 17.082,96
5			**ANDAIME**					**R$ 6.508,80**
5.1	CDHU	02.05.202	Andaime torre metálico (1,5 x 1,5 m) com piso metálico	MXMES	36,00	R$ 28,75	R$ 35,84	R$ 1.290,24
5.2	CDHU	02.05.060	Montagem e desmontagem de andaime torre metálica com altura até 10 m	M	288,00	R$ 14,54	R$ 18,12	R$ 5.218,56
6			**ELÉTRICA**					**R$ 382.813,20**
6.1			AR CONDICIONADO					R$ 49.513,75
6.1.1	CDHU	38.19.040	Eletroduto de PVC corrugado flexível leve, diâmetro externo de 32 mm	M	145,00	R$ 22,59	R$ 28,16	R$ 4.083,20
6.1.2	CDHU	40.06.060	Condulete metálico de 1´	CJ	34,00	R$ 54,84	R$ 68,36	R$ 2.324,24
6.1.3	CDHU	37.04.260	Quadro de distribuição universal de sobrepor, para disjuntores 24 DIN / 18 Bolt-on - 150 A - sem componentes	UN	1,00	R$ 754,20	R$ 940,11	R$ 940,11
6.1.4	CDHU	37.04.270	Quadro de distribuição universal de sobrepor, para disjuntores 34 DIN / 24 Bolt-on - 150 A - sem componentes	UN	1,00	R$ 897,12	R$ 1.118,26	R$ 1.118,26
6.1.5	CDHU	37.13.630	Disjuntor termomagnético, bipolar 220/380 V, corrente de 10 A até 50 A	UN	27,00	R$ 133,99	R$ 167,02	R$ 4.509,54
6.1.6	CDHU	39.02.016	Cabo de cobre de 2,5 mm², isolamento 750 V - isolação em PVC 70°C	M	1.220,00	R$ 5,39	R$ 6,72	R$ 8.198,40
6.1.7	CDHU	39.02.030	Cabo de cobre de 6 mm², isolamento 750 V - isolação em PVC 70°C	M	2.000,00	R$ 11,37	R$ 14,17	R$ 28.340,00
6.2			PADRÃO DE ENTRADA					R$ 55.738,65
6.2.1	SIURB	9080004	POSTE DE ENTRADA DE ENERGIA, DUPLO "T" - 7,5M/300DAN	UN	1,00	R$ 1.661,22	R$ 2.070,71	R$ 2.070,71
6.2.2	CDHU	37.13.720	Disjuntor série universal em caixa moldada, térmico fixo e magnético ajustável, tripolar 600 VCA, corrente de 300 A até 400 A	UN	1,00	R$ 3.574,48	R$ 4.455,59	R$ 4.455,59
6.2.3	CDHU	39.21.140	Cabo de cobre flexível de 240 mm², isolamento 0,6/1kV - isolação HEPR 90°C	M	120,00	R$ 258,70	R$ 322,47	R$ 38.696,40
6.2.4	CDHU	38.01.160	Eletroduto de PVC rígido roscável de 3´ - com acessórios	M	9,00	R$ 111,25	R$ 138,67	R$ 1.248,03
6.2.5	CDHU	39.26.120	Cabo de cobre flexível de 120 mm², isolamento 0,6/1 kV - isolação HEPR 90°C - baixa emissão de fumaça e gases	M	30,00	R$ 148,42	R$ 185,01	R$ 5.550,30
6.2.6	CDHU	36.03.060	Caixa de medição externa tipo ´M´ (900 x 1200 x 270) mm, padrão Concessionárias	UN	1,00	R$ 2.035,47	R$ 2.537,21	R$ 2.537,21
6.2.7	CDHU	42.05.190	Haste de aterramento de 3/4´ x 3 m	UN	1,00	R$ 316,35	R$ 394,33	R$ 394,33
6.2.8	CDHU	42.05.310	Caixa de inspeção do terra cilíndrica em PVC rígido, diâmetro de 300 mm - h= 250 mm	UN	1,00	R$ 33,11	R$ 41,27	R$ 41,27
6.2.9	CDHU	37.10.010	Barramento de cobre nu	KG	1,00	R$ 149,31	R$ 186,11	R$ 186,11
6.2.10	CDHU	39.10.160	Terminal de pressão/compressão para cabo de 50 mm²	UN	8,00	R$ 24,80	R$ 30,91	R$ 247,28
6.2.11	CDHU	39.10.240	Terminal de pressão/compressão para cabo de 95 mm²	UN	7,00	R$ 33,09	R$ 41,25	R$ 288,75
6.2.12	CDHU	69.20.040	Isolador roldana em porcelana de 72 x 72 mm	UN	1,00	R$ 18,19	R$ 22,67	R$ 22,67
6.3			INFRAESTRUTURA ELÉTRICA E EQUIPAMENTOS					R$ 92.640,11
6.3.1	CDHU	38.19.040	Eletroduto de PVC corrugado flexível leve, diâmetro externo de 32 mm	M	25,00	R$ 22,59	R$ 28,16	R$ 704,00
6.3.2	CDHU	38.21.310	Eletrocalha lisa galvanizada a fogo, 100 x 100 mm, com acessórios	M	235,00	R$ 150,94	R$ 188,15	R$ 44.215,25

6.3.3	CDHU	38.04.060	Eletroduto galvanizado conforme NBR13057 - 1´ com acessórios	M	456,66	R$ 59,21	R$ 73,81	R$ 33.706,07
6.3.4	CDHU	40.06.060	Condulete metálico de 1´	CJ	130,00	R$ 54,84	R$ 68,36	R$ 8.886,80
6.3.5	CDHU	38.16.200	Curva horizontal dupla de 90°, interna ou externa e tampa com pintura eletrostática	UN	12,00	R$ 98,73	R$ 123,07	R$ 1.476,84
6.3.6	CDHU	38.16.080	Tê triplo de 90°, horizontal ou vertical e tampa com pintura eletrostática	UN	5,00	R$ 156,71	R$ 195,34	R$ 976,70
6.3.7	CDHU	37.04.260	Quadro de distribuição universal de sobrepor, para disjuntores 24 DIN / 18 Bolt-on - 150 A - sem componentes	UN	2,00	R$ 754,20	R$ 940,11	R$ 1.880,22
6.3.8	CDHU	37.04.250	Quadro de distribuição universal de sobrepor, para disjuntores 16 DIN / 12 Bolt-on - 150 A - sem componentes	UN	1,00	R$ 637,17	R$ 794,23	R$ 794,23
6.4			LUMINÁRIA E TOMADAS					R$ 101.298,57
6.4.1	CDHU	41.14.090	Luminária retangular de sobrepor tipo calha fechada, com difusor translúcido, para 2 lâmpadas fluorescentes de 28 W/32 W/36 W/54 W	UN	518,00	R$ 148,10	R$ 184,61	R$ 95.627,98
6.4.2	CDHU	40.05.020	Interruptor simples com 1 tecla e placa	CJ	34,00	R$ 34,95	R$ 43,57	R$ 1.481,38
6.4.3	CDHU	40.05.040	Interruptor simples com 2 teclas e placa	CJ	19,00	R$ 45,63	R$ 56,88	R$ 1.080,72
6.4.4	CDHU	40.04.480	Conjunto 1 interruptor simples e 1 tomada 2P+T de 10 A, completo	CJ	7,00	R$ 44,98	R$ 56,07	R$ 392,49
6.4.5	CDHU	40.04.450	Tomada 2P+T de 10 A - 250 V, completa	CJ	70,00	R$ 31,13	R$ 38,80	R$ 2.716,00
6.5			FIAÇÃO E DISPOSITIVOS DE PROTEÇÃO					R$ 83.622,12
6.5.1	CDHU	37.13.630	Disjuntor termomagnético, bipolar 220/380 V, corrente de 10 A até 50 A	UN	39,00	R$ 133,99	R$ 167,02	R$ 6.513,78
6.5.2	CDHU	37.13.640	Disjuntor termomagnético, bipolar 220/380 V, corrente de 60 A até 100 A	UN	2,00	R$ 151,34	R$ 188,65	R$ 377,30
6.5.3	CDHU	37.13.720	Disjuntor série universal em caixa moldada, térmico fixo e magnético ajustável, tripolar 600 VCA, corrente de 300 A até 400 A	UN	5,00	R$ 3.574,48	R$ 4.455,59	R$ 22.277,95
6.5.4	CDHU	37.24.042	Dispositivo de proteção contra surto, 2 polos, suportabilidade <= 4 kV, Un até 240V/415V, limp = 60 kA, curva de ensaio 10/350µs - classe 1	UN	14,00	R$ 578,03	R$ 720,51	R$ 10.087,14
6.5.5	CDHU	39.21.060	Cabo de cobre flexível de 16 mm², isolamento 0,6/1kV - isolação HEPR 90°C	M	260,00	R$ 21,64	R$ 26,97	R$ 7.012,20
6.5.6	CDHU	39.21.020	Cabo de cobre flexível de 2,5 mm², isolamento 0,6/1kV - isolação HEPR 90°C	M	7.115,00	R$ 4,21	R$ 5,25	R$ 37.353,75
7			RECEPÇÃO .37 + ARQUIVO					R$ 3.113,51
7.1	CDHU	03.03.040	Demolição manual de revestimento em massa de parede ou teto	M2	24,05	R$ 7,17	R$ 8,94	R$ 215,01
7.2	CDHU	17.02.040	Chapisco com adesivo de alto desempenho	M2	24,05	R$ 13,12	R$ 16,35	R$ 393,22
7.3	CDHU	17.02.160	Emboço desempenado com argamassa industrializada	M2	24,05	R$ 66,38	R$ 82,74	R$ 1.989,90
7.4	CDHU	33.02.060	Massa corrida a base de PVA	M2	24,05	R$ 17,19	R$ 21,43	R$ 515,39
8			PORTAS					R$ 7.977,61
8.1	CDHU	33.12.011	Esmalte à base de água em madeira, inclusive preparo	M2	115,92	R$ 55,21	R$ 68,82	R$ 7.977,61
9			REFORMA PISO PATIO + TRECHO DO CORREDOR A FRENTE					R$ 140.195,66
9.1	CDHU	03.04.020	Demolição manual de revestimento cerâmico, incluindo a base	M2	425,62	R$ 14,34	R$ 17,87	R$ 7.605,74
9.2	CDHU	18.08.032	Revestimento em porcelanato esmaltado antiderrapante para área externa e ambiente com alto tráfego, grupo de absorção BIa, assentado com argamassa colante industrializada, rejuntado	M2	425,62	R$ 145,78	R$ 181,71	R$ 77.338,50
9.3	CDHU	17.01.120	Argamassa de cimento e areia traço 1:3, com adesivo acrílico	M3	21,28	R$ 1.582,71	R$ 1.972,85	R$ 41.984,22
9.4	CDHU	55.01.020	Limpeza final da obra	M2	500,00	R$ 16,73	R$ 20,85	R$ 10.425,00
9.4	CDHU	05.07.040	Remoção de entulho separado de obra com caçamba metálica - terra, alvenaria, concreto, argamassa, madeira, papel, plástico ou metal	M3	20,00	R$ 114,01	R$ 142,11	R$ 2.842,20
							TOTAL	R$ 1.618.311,01
					BDI=	24,65%		

POTIM, 28 DE SETEMBRO 2026

JOSE LUIZ DE SOUZA FERNANDES:11559148640

Assinado de forma digital por JOSE LUIZ DE SOUZA FERNANDES:11559148640
Dados: 2026.10.06 10:24:51 -03'00'

ENG. CIVIL JOSÉ LUIZ DE SOUZA FERNANDES
SECRETÁRIO MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO URBANO
CREA/SP: 5070242882