



# PREFEITURA MUNICIPAL DE POTIM

• TERRA DO ARTESANATO •

SECRETARIA DE PLANEJAMENTO URBANO

## NOTIFICAÇÃO POR EDITAL

**EDITAL Nº 002/2023**

A **PREFEITURA MUNICIPAL DE POTIM**, nos termos do artigo 44, § 6º combinado com artigo 31, § 5º da Lei Federal nº 13.465/17, **COMUNICA** que se encontra em processo de Regularização Fundiária de Interesse Social – REURB-S o Núcleo Habitacional denominado “**João Nogueira**” com acesso principal através da Avenida Geraldo de Oliveira Portes, envolvendo área objeto da matrícula inexistente R.I de Aparecida - SP, ficando assim **NOTIFICADOS**, confinantes ou terceiros eventualmente interessados, para que querendo apresentem impugnação, no prazo de 30 dias a contar da presente publicação, conforme faculdade legal disposta no artigo 31, parágrafo 1º da Lei Federal nº 13.465/17, especialmente os a seguir relacionados:

<b>MOLNAR MENDES INCORPORAÇÕES E EMPREENDIMENTOS LTDA</b>
<b>OBRAS SOCIAIS DA BASÍLICA NACIONAL – OBRA SOCIAL SENHOR BOM JESUS DE POTIM</b>
<b>MATRÍCULA 14.339 - BENEDITO DIAS GONÇALVES</b>
<b>MATRÍCULA 13.042 - AMADEU CUSTÓDIO CONCEIÇÃO</b>
<b>MATRÍCULA 16.900 - JOSÉ REIS JR.</b>
<b>MATRÍCULA 13.127 - ADOLFO BARRETO DE SEABRA</b>
<b>MATRÍCULA 13.074 - MARIA LAÍDE DA SILVA CARVALHO</b>
<b>MATRÍCULA 14.389 - ELISABETE AUXILIADORA SILVA DE JESUS</b>
<b>AMADEU CUSTÓDIO CONCEIÇÃO</b>
<b>MARIA LAÍDE MOREIRA DA SILVA</b>



# PREFEITURA MUNICIPAL DE POTIM

• TERRA DO ARTESANATO •

SECRETARIA DE PLANEJAMENTO URBANO

<b>AILTON SILVA E CLAUDIA MARIA DA SILVA</b>
<b>GLAUCIO RAMIREZ DE SEABRA</b>
<b>VERA LUCIA PEREIRA E LUIS GABRIEL DE CARVALHO</b>
<b>JOÃO BAPTISTA DE OLIVEIRA</b>
<b>AFONSO SATURNINO E MARLENE RAYMUNDO DA CRUZ CARVALHO</b>
<b>ANTONIO PORTE</b>
<b>LUIS GAMA DOS SANTOS E VERA LUCIA SOARES LUCAS GAMA DOS SANTOS</b>
<b>BENEDICTO DIAS GONÇALVES E MARIA DO CARMO DIAS GONÇALVES</b>
<b>REGINALDO DE ANDRADE PORTE E ROSEMARI CRISTINA BUSSOLARO PORTE</b>
<b>ROSILENE ANDRADE PORTE SILVA E VALDEMIR LOPES DA SILVA</b>
<b>ROSANGELA ANDRADE PORTES</b>
<b>ROSIMARA ANDRADE PORTES</b>
<b>AFONSO DE JESUS PORTES</b>
<b>ANDERSON RODRIGUES DA COSTA</b>
<b>LUZIA DA SOLEDADE SILVA</b>
<b>AFONSO CESAR DA SILVA E MARIA APARECIDA ESPINDOLA DA SILVA</b>
<b>JOÃO ALBERTO RODRIGUES DE OLIVEIRA E SONIA MARIA CARDOSO MARCONDES</b>
<b>VICENTE FRANCISCO DE PAULA JUNIOR</b>
<b>LAZARO FLORES DE ALMEIDA</b>
<b>FRANCISCO DONIZETI FERREIRA E LILIANO DE OLIVEIRA SOUZA FERREIRA</b>
<b>BENASIA SELVA GOMES PRADO</b>



# PREFEITURA MUNICIPAL DE POTIM

• TERRA DO ARTESANATO •

SECRETARIA DE PLANEJAMENTO URBANO

**SHOKISHI KOID**

**ALENCAR CORREIA DE CARVALHO E MARIA LAIDE MOREIRA DA SILVA**

**BENEDITO FIDELIS**

**Descrição:** Uma área de terras urbanas, no município de Potim– SP, com área de 91.872,30m<sup>2</sup> (noventa e um mil e oitocentos e setenta e dois metros quadrados e trinta decímetros quadrados), dentro das seguintes medidas, rumos e confrontações: começa no marco 1, com coordenadas UTM (E=473935.79 N=7473775.27); cravado no vértice formado pelo alinhamento da Rua Manoel Francisco de Castro com a Rua Eduardo Bianco; de onde segue em reta no azimute 318°51'27", por uma distância de 45,50m (quarenta e cinco metros e cinquenta centímetros), confrontando com a Rua Manoel Francisco de Castro, até encontrar o marco 2; com as coordenadas UTM (E=473905.85 N=7473809.54); daí segue em reta no azimute 321°48'43", por uma distância de 43,92m (quarenta e três metros e noventa e dois centímetros), confrontando com a Rua Manoel Francisco de Castro, até encontrar o marco 3; com as coordenadas UTM (E=473878.70 N=473844.05); daí deflete levemente à esquerda e segue em reta no azimute 301°10'00", por uma distância de 17,52m (dezessete metros e cinquenta e dois centímetros), confrontando com a Rua Manoel Francisco de Castro, até encontrar o marco 4; com as coordenadas UTM (E=473863.71 N=7473853.12); daí deflete levemente à direita e segue em reta no azimute 320°52'01", por uma distância de 57,50m (cinquenta e sete metros e cinquenta centímetros), confrontando com a Rua Manoel Francisco de Castro, até encontrar o marco 5; com as coordenadas UTM (E=473827.43 N=7473897.72); daí segue em reta no azimute 320°38'22", por uma distância de 128,67m (cento e vinte e oito metros e sessenta e sete centímetros), confrontando com a Rua Manoel Francisco de Castro, até encontrar o marco 6; com as coordenadas UTM (E=473745.82 N=7473997.20); daí segue em reta no azimute 320°00'18", por uma distância de 87,23m (oitenta e sete metros e vinte e três centímetros), confrontando com a Rua Manoel Francisco de Castro, até encontrar o marco 7; com as coordenadas UTM (E=473689.76 N=7474064.03); daí deflete levemente à direita e segue em reta no azimute 322°15'06", por uma distância de 51,06m (cinquenta e um metros e seis centímetros), confrontando com a Rua Manoel Francisco de Castro, até encontrar o marco 8; com as coordenadas UTM (E=473658.50 N=7474104.41); daí segue em reta no azimute 319°07'22", por uma distância de 23,60m (vinte e três metros e sessenta centímetros), confrontando com a Rua Manoel Francisco de Castro, até encontrar o marco 9; com as coordenadas UTM (E=473643.05 N=7474122.25); daí deflete levemente à esquerda e segue em reta no azimute 305°07'27", por uma distância de 14,96m (quatorze metros e noventa e seis centímetros), confrontando com a Rua Manoel Francisco de Castro, até encontrar o marco 10; com as coordenadas UTM (E=473630.81 N=7474130.86); daí deflete levemente à direita e segue em reta no azimute 317°52'50", por uma distância de 22,60m (vinte e dois metros e sessenta centímetros), confrontando com a Rua Manoel Francisco de Castro, até encontrar o marco 11; com as coordenadas UTM (E=473615.66 N=7474147.62); daí segue em reta no azimute 319°02'22", por uma distância de 69,90m (sessenta e nove metros e noventa centímetros), confrontando com a Rua Manoel Francisco de Castro, até encontrar o marco 12; com as coordenadas UTM (E= 473569.84 N= 7474200.40); daí segue em reta no azimute 319°23'26", por uma distância de 60,00m (sessenta metros), confrontando com a Rua Manoel Francisco de Castro, até encontrar o marco 13; com as coordenadas UTM (E=473530.78 N=7474245.96); daí segue em reta no azimute 318°41'38", por uma distância de 33,60m (trinta e três metros e sessenta centímetros), confrontando com a Rua Manoel Francisco de Castro, até encontrar o marco 14; com as coordenadas UTM



# PREFEITURA MUNICIPAL DE POTIM

• TERRA DO ARTESANATO •

## SECRETARIA DE PLANEJAMENTO URBANO

(E=473508.61 N=7474271.20); daí deflete levemente à esquerda e segue em reta no azimute  $313^{\circ}26'21''$ , por uma distância de 17,00m (dezessete metros), confrontando com a Rua Manoel Francisco de Castro, até encontrar o marco 15; com as coordenadas UTM (E=473496.26 N=7474282.88); daí segue em reta no azimute  $319^{\circ}34'25''$ , por uma distância de 54,13m (cinquenta e quatro metros e treze centímetros), confrontando com a Rua Manoel Francisco de Castro, até encontrar o marco 16; com as coordenadas UTM (E=473461.16 N=7474324.09); daí segue em reta no azimute  $319^{\circ}37'31''$ , por uma distância de 34,88m (trinta e quatro metros e oitenta e oito centímetros), confrontando com a Rua Manoel Francisco de Castro, até encontrar o marco 17; com as coordenadas UTM (E=473438.57 N=7474350.66); daí segue em reta no azimute  $319^{\circ}28'58''$ , por uma distância de 53,18m (cinquenta e três metros e dezoito centímetros), confrontando com a Rua Manoel Francisco de Castro, até encontrar o marco 18; com as coordenadas UTM (E=473404.01 N=7474391.09); daí segue em reta no azimute  $320^{\circ}24'13''$ , por uma distância de 67,25m (sessenta e sete metros e vinte e cinco centímetros), confrontando com a Rua Manoel Francisco de Castro, até encontrar o marco 19; com as coordenadas UTM (E=473361.15 N=7474442.91); daí segue em reta no azimute  $319^{\circ}52'51''$ , por uma distância de 71,70m (setenta e um metros e setenta centímetros), confrontando com a Rua Manoel Francisco de Castro, até encontrar o marco 20; com as coordenadas UTM (E=473314.95 N=7474497.74); daí segue em reta no azimute  $322^{\circ}29'46''$ , por uma distância de 23,70m (vinte e três metros e setenta centímetros), confrontando com a Rua Manoel Francisco de Castro, até encontrar o marco 21; com as coordenadas UTM (E=473300.52 N=7474516.54); daí deflete levemente à esquerda e segue em reta no azimute  $293^{\circ}10'55''$ , por uma distância de 13,45m (treze metros e quarenta e cinco centímetros), confrontando com a Rua Manoel Francisco de Castro, até encontrar o marco 22; com as coordenadas UTM (E=473288.15 N=7474521.84); daí deflete levemente à direita e segue em reta no azimute  $319^{\circ}09'44''$ , por uma distância de 11,60m (onze metros e sessenta centímetros), confrontando com a Rua Manoel Francisco de Castro, até encontrar o marco 23; com as coordenadas UTM (E=473280.57 N=7474530.62); daí segue em reta no azimute  $321^{\circ}08'41''$ , por uma distância de 31,40m (trinta e um metros e quarenta centímetros), confrontando com a Rua Manoel Francisco de Castro, até encontrar o marco 24; com as coordenadas UTM (E=473260.87 N=7474555.07); daí deflete à direita e segue em reta no azimute  $074^{\circ}45'46''$ , por uma distância de 25,80m (vinte e cinco metros e oitenta centímetros), confrontando com os Lotes 21, 22 e 23 – Quadra A do Jardim Residencial Alvorada / Matrícula nº 7.036 – CRI de Guaratinguetá e com o Lote 24 – Quadra A do Jardim Residencial Alvorada / Matrícula nº 14.093 – CRI de Guaratinguetá, até encontrar o marco 25; com as coordenadas UTM (E=473285.76 N=7474561.85); daí deflete à direita e segue em reta no azimute  $141^{\circ}11'29''$ , por uma distância de 1,72m (um metro e setenta e dois centímetros), confrontando com o Lote 24 – Quadra A do Jardim Residencial Alvorada / Matrícula nº 14.093 – CRI de Guaratinguetá, até encontrar o marco 26; com as coordenadas UTM (E=473286.83 N=7474560.51); daí deflete à esquerda e segue em reta no azimute  $055^{\circ}27'40''$ , por uma distância de 4,96m (quatro metros e noventa e seis centímetros), confrontando com o Lote 24 – Quadra A do Jardim Residencial Alvorada / Matrícula nº 14.093 – CRI de Guaratinguetá, até encontrar o marco 27; com as coordenadas UTM (E=473290.92 N=7474563.32); daí deflete levemente à direita e segue em reta no azimute  $074^{\circ}30'57''$ , por uma distância de 50,78m (cinquenta metros e setenta e oito centímetros), confrontando com o Lote 24 – Quadra A do Jardim Residencial Alvorada / Matrícula nº 14.093 – CRI de Guaratinguetá, com o Lote 25 – Quadra A do Jardim Residencial Alvorada / Matrícula nº 16.184 – CRI de Guaratinguetá, com o Lote 26 – Quadra A do Jardim Residencial Alvorada / Matrícula nº 15.467 – CRI de Guaratinguetá e com os Lotes 27 e 28 – Quadra A do Jardim Residencial Alvorada / Matrícula nº 7.036 – CRI de Guaratinguetá, até encontrar o marco 28; com as coordenadas UTM (E=473339.85 N=7474576.88); daí deflete levemente à esquerda e segue em reta no azimute  $065^{\circ}47'06''$ , por uma distância de 11,30m (onze metros e trinta centímetros), confrontando com o Lote 28 – Quadra A e com a Avenida Santa Catarina do Jardim Residencial Alvorada / Matrícula nº 7.036 – CRI de Guaratinguetá, até encontrar o marco 29; com as coordenadas UTM (E=473350.15 N=7474581.51); daí segue



# PREFEITURA MUNICIPAL DE POTIM

• TERRA DO ARTESANATO •

## SECRETARIA DE PLANEJAMENTO URBANO

em reta no azimute  $060^{\circ}00'28''$ , por uma distância de 13,72m (treze metros e setenta e dois centímetros), confrontando com a Avenida Santa Catarina do Jardim Residencial Santa Catarina / Matrícula nº 7.036 – CRI de Guaratinguetá, até encontrar o marco 30; com as coordenadas UTM (E=473362.03 N=7474588.37); daí deflete à direita e segue em reta no azimute  $134^{\circ}59'02''$ , por uma distância de 8,73m (oito metros e setenta e três centímetros), confrontando com as propriedades nº 1.225 e nº 1.209/1.211 da Avenida Geraldo de Oliveira Portes / Lotes 9 e 10 – Quadra F da Matrícula nº 12.882 – CRI de Aparecida, até encontrar o marco 31; com as coordenadas UTM (E=473368.21 N=7474582.20); daí deflete levemente à direita e segue em reta no azimute  $141^{\circ}25'40''$ , por uma distância de 18,70m (dezoito metros e setenta centímetros), confrontando com as propriedades nº 1.209/1.211 e nº 1.205 da Avenida Geraldo de Oliveira Portes / Lotes 10 e 11 – Quadra F da Matrícula nº 12.882 – CRI de Aparecida e com a propriedade nº 1.199 da Avenida Geraldo de Oliveira Portes / Lote 12 – Quadra F da Matrícula nº 14.389 – CRI de Aparecida, até encontrar o marco 32; com as coordenadas UTM (E=473379.87 N=7474567.57); daí segue em reta no azimute  $139^{\circ}20'25''$ , por uma distância de 38,82m (trinta e oito metros e oitenta e dois centímetros), confrontando com a propriedade nº 1.199 da Avenida Geraldo de Oliveira Portes / Lote 12 – Quadra F da Matrícula nº 14.389 – CRI de Aparecida, com a propriedade nº 1.191 da Avenida Geraldo de Oliveira Portes / Lote 13 – Quadra F da Matrícula nº 12.882 – CRI de Aparecida, com a propriedade nº 1.183/1.185 da Avenida Geraldo de Oliveira Portes / Lote 14 – Quadra F da Matrícula nº 13.074 – CRI de Aparecida e com a propriedade nº 1.179/1.179-A da Avenida Geraldo de Oliveira Portes / Lote 15 – Quadra F da Matrícula nº 12.882 – CRI de Aparecida, até encontrar o marco 33; com as coordenadas UTM (E=473405.16 N=7474538.13); daí segue em reta no azimute  $140^{\circ}37'55''$ , por uma distância de 89,58m (oitenta e nove metros e cinquenta e oito centímetros), confrontando com as propriedades nº 1.155/1.161, nº 1.145, nº 1.133 e nº 1.123 da Avenida Geraldo de Oliveira Portes / Lotes 16, 17, 18 e 19 – Quadra F da Matrícula nº 12.882 – CRI de Aparecida, com a propriedade nº 1.095/1.105 da Avenida Geraldo de Oliveira Portes / Lote 21 – Quadra F da Matrícula nº 13.127 – CRI de Aparecida e com a propriedade nº 1.051/1.081 da Avenida Geraldo de Oliveira Portes / Lote 22 – Quadra F da Matrícula nº 12.882 – CRI de Aparecida, até encontrar o marco 34; com as coordenadas UTM (E=473461.98 N=7474468.88); daí segue em reta no azimute  $139^{\circ}57'19''$ , por uma distância de 44,85m (quarenta e quatro metros e oitenta e cinco centímetros), confrontando com as propriedades nº 1.047, nº 1.045, nº 1.025, nº 1.021 e nº 1.013 da Avenida Geraldo de Oliveira Portes / Lotes 23, 24, 26, 27 e 28 – Quadra F da Matrícula nº 12.882 – CRI de Aparecida, até encontrar o marco 35; com as coordenadas UTM (E=473490.83 N=7474434.55); daí segue em reta no azimute  $140^{\circ}35'49''$ , por uma distância de 66,50m (sessenta e seis metros e cinquenta centímetros), confrontando com a propriedade nº 1.013 da Avenida Geraldo de Oliveira Portes / Lote 28 – Quadra F da Matrícula nº 12.882 – CRI de Aparecida, até encontrar o marco 36; com as coordenadas UTM (E=473533.04 N=7474383.17); daí segue em reta no azimute  $140^{\circ}01'20''$ , por uma distância de 60,15m (sessenta metros e quinze centímetros), confrontando com terreno vazio s/nº e com as propriedades nº 1.013, nº 959, nº 945 e nº 933/933-F da Avenida Geraldo de Oliveira Portes / Lotes 28, 29, 30 e 31 – Quadra F da Matrícula nº 12.882 – CRI de Aparecida e com a propriedade nº 8 da Rua João dos Santos / Lote 34 – Quadra F da Matrícula nº 12.882 – CRI de Aparecida, até encontrar o marco 37; com as coordenadas UTM (E=473571.69 N=7474337.07); daí segue em reta no azimute  $141^{\circ}53'45''$ , por uma distância de 40,63m (quarenta metros e sessenta e três centímetros), confrontando com a Rua João dos Santos e com as propriedades nº 877, nº 867 e nº 857 da Avenida Geraldo de Oliveira Portes / Lotes 1, 2 e 3 – Quadra E da Matrícula nº 12.882 – CRI de Aparecida, até encontrar o marco 38; com as coordenadas UTM (E=473596.76 N=7474305.10); daí deflete levemente à esquerda e segue em reta no azimute  $136^{\circ}51'57''$ , por uma distância de 33,87m (trinta e três metros e oitenta e sete centímetros), confrontando com as propriedades nº 857 e nº 851 da Avenida Geraldo de Oliveira Portes / Lotes 3 e 4 – Quadra E da Matrícula nº 12.882 – CRI de Aparecida, com a propriedade nº 843 da Avenida Geraldo de Oliveira Portes / Lote 5 – Quadra E da Matrícula nº 16.900 – CRI de Aparecida e com as propriedades nº 831 e nº 831-F da Avenida Geraldo de Oliveira Portes / Lotes 6 e 7 –



# PREFEITURA MUNICIPAL DE POTIM

• TERRA DO ARTESANATO •

## SECRETARIA DE PLANEJAMENTO URBANO

Quadra E da Matrícula nº 12.882 – CRI de Aparecida, até encontrar o marco 39; com as coordenadas UTM (E=473619.92 N=7474280.39); daí segue em reta no azimute  $140^{\circ}26'50''$ , por uma distância de 55,45m (cinquenta e cinco metros e quarenta e cinco centímetros), confrontando com as propriedades nº 831-F, nº 821 e nº 809 da Avenida Geraldo de Oliveira Portes / Lotes 7, 8 e 9 – Quadra E da Matrícula nº 12.882 – CRI de Aparecida, com a propriedade nº 805 da Avenida Geraldo de Oliveira Portes / Lote 10 – Quadra E da Matrícula nº 13.042 – CRI de Aparecida, com as propriedades nº 793, nº 791 e nº 785 da Avenida Geraldo de Oliveira Portes / Lotes 11, 12 e 13 – Quadra E da Matrícula nº 12.882 – CRI de Aparecida e com a propriedade nº 743 da Avenida Geraldo de Oliveira Portes / Lote 14 – Quadra E da Matrícula nº 14.339 – CRI de Aparecida, até encontrar o marco 40; com as coordenadas UTM (E=473655.22 N=7474237.63); daí segue em reta no azimute  $139^{\circ}16'55''$ , por uma distância de 80,35m (oitenta metros e trinta e cinco centímetros), confrontando com as propriedades nº 763, nº 735, nº 733 e nº 729/729-A/731 da Avenida Geraldo de Oliveira Portes / Lotes 15, 16, 17 e 18 – Quadra E da Matrícula nº 12.882 – CRI de Aparecida, com a propriedade nº 719 da Avenida Geraldo de Oliveira Portes / Lote 19 – Quadra E da Matrícula nº 14.248 – CRI de Aparecida, com a propriedade nº 713 da Avenida Geraldo de Oliveira Portes / Lote 20 – Quadra E da Matrícula nº 14.310 – CRI de Aparecida, com a propriedade nº 711 da Avenida Geraldo de Oliveira Portes / Lote 21 – Quadra E da Matrícula nº 12.882 – CRI de Aparecida, com a propriedade s/nº da Avenida Geraldo de Oliveira Portes / Lote 22 – Quadra E da Matrícula nº 13.172 – CRI de Aparecida e com a propriedade nº 693 da Avenida Geraldo de Oliveira Portes / Lote 23 – Quadra E da Matrícula nº 13.173 – CRI de Aparecida, até encontrar o marco 41; com as coordenadas UTM (E=473707.64 N=7474176.73); daí segue em reta no azimute  $143^{\circ}16'50''$ , por uma distância de 7,98m (sete metros e noventa e oito centímetros), confrontando com a propriedade nº 693 da Avenida Geraldo de Oliveira Portes / Lote 23 – Quadra E da Matrícula nº 13.173 – CRI de Aparecida e com a propriedade nº 687 da Avenida Geraldo de Oliveira Portes / Lote 24 – Quadra E da Matrícula nº 12.882 – CRI de Aparecida, até encontrar o marco 42; com as coordenadas UTM (E=473712.41 N=7474170.33); daí deflete à esquerda e segue em reta no azimute  $058^{\circ}24'24''$ , por uma distância de 1,04m (um metro e quatro centímetros), confrontando com a propriedade nº 687 da Avenida Geraldo de Oliveira Portes / Lote 24 – Quadra E da Matrícula nº 12.882 – CRI de Aparecida, até encontrar o marco 43; com as coordenadas UTM (E=473713.30 N=7474170.88); daí deflete à direita e segue em reta no azimute  $141^{\circ}11'39''$ , por uma distância de 46,34m (quarenta e seis metros e trinta e quatro centímetros), confrontando com as propriedades nº 679, nº 673, nº 671, nº 663, nº 645-F, nº 633 e nº 627 da Avenida Geraldo de Oliveira Portes / Lotes 25, 26, 27, 28, 31, 32 e 33 – Quadra E da Matrícula nº 12.882 – CRI de Aparecida, até encontrar o marco 44; com as coordenadas UTM (E=473742.34 N=7474134.77); daí segue em reta no azimute  $138^{\circ}12'04''$ , por uma distância de 29,88m (vinte e nove metros e oitenta e oito centímetros), confrontando com as propriedades nº 627, nº 621, nº 619 e nº 611 da Avenida Geraldo de Oliveira Portes / Lotes 33, 34, 35 e 36 – Quadra E da Matrícula nº 12.882 – CRI de Aparecida, até encontrar o marco 45; com as coordenadas UTM (E=473762.26 N=7474112.50); daí deflete à esquerda e segue em reta no azimute  $049^{\circ}56'35''$ , por uma distância de 1,15m (um metro e quinze centímetros), confrontando com a propriedade nº 611 da Avenida Geraldo de Oliveira Portes / Lote 36 – Quadra E da Matrícula nº 12.882 – CRI de Aparecida, até encontrar o marco 46; com as coordenadas UTM (E=473763.13 N=7474113.23); daí deflete à direita e segue em reta no azimute  $138^{\circ}49'28''$ , por uma distância de 31,86m (trinta e um metros e oitenta e seis centímetros), confrontando com as propriedades nº 611, nº 597, nº 585 e nº 577 da Avenida Geraldo de Oliveira Portes / Lotes 36, 38, 39 e 40 – Quadra E da Matrícula nº 12.882 – CRI de Aparecida, até encontrar o marco 47; com as coordenadas UTM (E=473784.11 N=7474089.25); daí deflete levemente à direita e segue em reta no azimute  $145^{\circ}41'21''$ , por uma distância de 18,67m (dezoito metros e sessenta e sete centímetros), confrontando com a propriedade nº 575 da Avenida Geraldo de Oliveira Portes / Lote 41 – Quadra E da Matrícula nº 12.882 – CRI de Aparecida, com a propriedade nº 569 da Avenida Geraldo de Oliveira Portes / Lote 42 – Quadra E da Matrícula nº 16.629 – CRI de Aparecida e com as propriedades nº 563 e nº 555 da Avenida Geraldo de



# PREFEITURA MUNICIPAL DE POTIM

• TERRA DO ARTESANATO •

## SECRETARIA DE PLANEJAMENTO URBANO

Oliveira Portes / Lotes 43 e 44 – Quadra E da Matrícula nº 12.882 – CRI de Aparecida, até encontrar o marco 48; com as coordenadas UTM (E=473794.63 N=7474073.83); daí deflete levemente à esquerda e segue em reta no azimute 140°38'36", por uma distância de 24,18m (vinte e quatro metros e dezoito centímetros), confrontando com as propriedades nº 555, nº 547 e nº 102-F da Avenida Geraldo de Oliveira Portes / Lotes 44, 45 e 47 – Quadra E da Matrícula nº 12.882 – CRI de Aparecida e com a propriedade nº 160 da Rua Geraldo Galvão Cesar / Lote 52 – Quadra E da Matrícula nº 12.882 – CRI de Aparecida, até encontrar o marco 49; com as coordenadas UTM (E=473809.97 N=7474055.13); daí deflete levemente à esquerda e segue em reta no azimute 121°21'20", por uma distância de 7,00m (sete metros), confrontando com a Rua Geraldo Galvão Cesar, até encontrar o marco 50; com as coordenadas UTM (E=473815.95 N=7474051.49); daí deflete levemente à direita e segue em reta no azimute 140°19'43", por uma distância de 67,33m (sessenta e sete metros e trinta e três centímetros), confrontando a propriedade nº 525 da Avenida Geraldo de Oliveira Portes / Lote 22 – Quadra D da Matrícula nº 13.177 – CRI de Aparecida, com a propriedade nº 507 da Avenida Geraldo de Oliveira Portes / Lote 20 – Quadra D da Matrícula nº 14.367 – CRI de Aparecida, com as propriedades nº 499 e nº 493 da Avenida Geraldo de Oliveira Portes / Lotes 19 e 18 – Quadra D da Matrícula nº 12.882 – CRI de Aparecida, com a propriedade nº 485 da Avenida Geraldo de Oliveira Portes / Lote 17 – Quadra D da Matrícula nº 14.376 – CRI de Aparecida, com a propriedade nº 465 da Avenida Geraldo de Oliveira Portes / Lote 16 – Quadra D da Matrícula nº 12.882 – CRI de Aparecida e com a propriedade nº 459 da Avenida Geraldo de Oliveira Portes / Lote 15 – Quadra D da Matrícula nº 13.122 – CRI de Aparecida, até encontrar o marco 51; com as coordenadas UTM (E=473858.93 N=7473999.67); daí deflete à esquerda e segue em reta no azimute 055°40'31", por uma distância de 1,17m (um metro e dezessete centímetros), confrontando com a propriedade nº 459 da Avenida Geraldo de Oliveira Portes / Lote 15 – Quadra D da Matrícula nº 13.122 – CRI de Aparecida, até encontrar o marco 52; com as coordenadas UTM (E=473859.89 N=7474000.33); daí deflete à direita e segue em reta no azimute 142°47'38", por uma distância de 29,00m (vinte e nove metros), confrontando com a propriedade nº 459 da Avenida Geraldo de Oliveira Portes / Lote 15 – Quadra D da Matrícula nº 13.122 – CRI de Aparecida, com a propriedade nº 445 da Avenida Geraldo de Oliveira Portes / Lote 14 – Quadra D da Matrícula nº 12.882 – CRI de Aparecida, com a propriedade nº 437 da Avenida Geraldo de Oliveira Portes / Lote 13 – Quadra D da Matrícula nº 14.678 – CRI de Aparecida, com a propriedade nº 429 da Avenida Geraldo de Oliveira Portes / Lote 12 – Quadra D da Matrícula nº 12.882 – CRI de Aparecida, com a propriedade nº 425 da Avenida Geraldo de Oliveira Portes / Lote 11 – Quadra D da Matrícula nº 16.740 – CRI de Aparecida e com a propriedade nº 423 da Avenida Geraldo de Oliveira Portes / Lote 10 – Quadra D da Matrícula nº 12.882 – CRI de Aparecida, até encontrar o marco 53; com as coordenadas UTM (E=473877.43 N=7473977.24); daí segue em reta no azimute 143°57'07", por uma distância de 30,16m (trinta metros e dezesseis centímetros), confrontando com a propriedade nº 403 da Avenida Geraldo de Oliveira Portes / Lote 9 – Quadra D da Matrícula nº 12.882 – CRI de Aparecida, com a propriedade nº 397 da Avenida Geraldo de Oliveira Portes / Lote 8 – Quadra D da Matrícula nº 16.741 – CRI de Aparecida, com a propriedade nº 385 da Avenida Geraldo de Oliveira Portes / Lote 7 – Quadra D da Matrícula nº 12.882 – CRI de Aparecida e com a propriedade nº 383 da Avenida Geraldo de Oliveira Portes / Lote 6 – Quadra D da Matrícula nº 15.680 – CRI de Aparecida, até encontrar o marco 54; com as coordenadas UTM (E=473895.17 N=7473952.86); daí deflete à esquerda e segue em reta no azimute 053°39'31", por uma distância de 2,20m (dois metros e vinte centímetros), confrontando com a propriedade nº 383 da Avenida Geraldo de Oliveira Portes / Lote 6 – Quadra D da Matrícula nº 15.680 – CRI de Aparecida, até encontrar o marco 55; com as coordenadas UTM (E=473896.94 N=7473954.16); daí deflete à direita e segue em reta no azimute 143°50'17", por uma distância de 37,80m (trinta e sete metros e oitenta centímetros), confrontando com a propriedade nº 383 da Avenida Geraldo de Oliveira Portes / Lote 6 – Quadra D da Matrícula nº 15.680 – CRI de Aparecida e com as propriedades nº 377, nº 367 e nº 351/283 da Avenida Geraldo de Oliveira Portes / Lotes 5, 4 e 3 – Quadra D da Matrícula nº 12.882 – CRI de Aparecida, até encontrar o marco 56; com as coordenadas



# PREFEITURA MUNICIPAL DE POTIM

• TERRA DO ARTESANATO •

SECRETARIA DE PLANEJAMENTO URBANO

UTM (E=473919.25 N=7473923.64); daí deflete à esquerda e segue em reta no azimute  $053^{\circ}06'17''$ , por uma distância de 8,65m (oito metros e sessenta e cinco centímetros), confrontando com a propriedade nº 351 da Avenida Geraldo de Oliveira Portes, até encontrar o marco 57; com as coordenadas UTM (E=473926.17 N=7473928.83); daí deflete à direita e segue em reta no azimute  $146^{\circ}47'57''$ , por uma distância de 22,27m (vinte e dois metros e vinte e sete centímetros), confrontando com a Avenida Geraldo de Oliveira Portes, até encontrar o marco 58; com as coordenadas UTM (E=473938.36 N=7473910.20); daí segue em reta no azimute  $147^{\circ}51'25''$ , por uma distância de 132,50m (cento e trinta e dois metros e cinquenta centímetros), confrontando com a Avenida Geraldo de Oliveira Portes, até encontrar o marco 59; com as coordenadas UTM (E=474008.86 N=7473798.00); daí deflete levemente à direita e segue em reta no azimute  $174^{\circ}05'36''$ , por uma distância de 2,14m (dois metros e quatorze centímetros), confrontando com a Avenida Geraldo de Oliveira Portes, até encontrar o marco 60; com as coordenadas UTM (E=474009.08 N=7473795.87); daí deflete levemente à direita e segue em reta no azimute  $221^{\circ}13'30''$ , por uma distância de 1,80m (um metro e oitenta centímetros), confrontando com a Avenida Geraldo de Oliveira Portes, até encontrar o marco 61; com as coordenadas UTM (E=474007.89 N=7473794.52); daí deflete levemente à direita e segue em reta no azimute  $255^{\circ}02'55''$ , por uma distância de 74,63m (setenta e quatro metros e sessenta e três centímetros), confrontando com a Rua Eduardo Bianco, até encontrar o marco 1; onde teve início esta descrição, fechando assim o polígono.

As plantas, projetos e especificações, estão à disposição para consulta, na sede da Prefeitura Municipal de Potim, podendo ser agenda a consulta através do telefone (12) 3112-9200 para esclarecimentos que se façam necessários.

Transcorrido o prazo acima assinalado, a ausência de manifestação será interpretada como concordância com a Reurb-S, procedendo-se a todas as medidas necessárias para a Regularização do loteamento supramencionado.

Potim, 11 de julho de 2023

---

**ERICA SOLER SANTOS DE OLIVEIRA**  
Prefeita do Município de Potim