

**Título: PLANILHA ORÇAMENTÁRIA**

Agente: Prefeitura Municipal de Potim

Tipo de obra/endereço: Reforma- Unidade Básica de Saúde - Praça Josino Ribeiro da Silva, nº100

DATA: 10/02/2023

Tabelas base: CPOS 188 E
SINAPI sintético/Insumos 12/2022
desonerado e FDE (insumos)
10/2022

Nome do empreendimento: Dr Jose Francisco de Almeida Mileo - Bairro Frei Galvão

ÍTEM	PLANILHA BASE	CÓDIGO	MATERIAL	QUANT.	UNIDADE	PREÇO (UN)	BDI (%)	CUSTO
						TOTAL GERAL	23,38	R\$ 314.844,18
1.0			SERVIÇOS PRELIMINARES					R\$ 3.135,36
1.1	CPOS	02.08.020	Sinalização de obra	2,88	M2	R\$ 882,37	R\$ 1.088,67	R\$ 3.135,36
2.0			DEMOLIÇÕES, RETIRADAS E REMOÇÕES					R\$ 8.918,96
2.1	CPOS	04.11.020	Retirada de aparelho sanitário incluindo acessórios	4	unidade	R\$ 36,90	R\$ 45,53	R\$ 182,12
2.2	CPOS	03.04.020	Demolição manual de revestimento cerâmico, incluindo a base	168,97	M2	R\$ 10,12	R\$ 12,49	R\$ 2.110,44
2.3	CPOS	04.09.020	Retirada de esquadria metálica em geral	24,98	M2	R\$ 26,18	R\$ 32,30	R\$ 806,69
2.4	CPOS	04.08.020	Retirada de folha de esquadria em madeira	8,00	UN	R\$ 18,71	R\$ 23,08	R\$ 184,64
2.7	CPOS	04.02.050	Retirada de estrutura em madeira tesoura - telhas de barro	162,02	M	R\$ 20,57	R\$ 25,38	R\$ 4.112,11
2.9	CPOS	03.02.040	Demolição manual de alvenaria de fundação/embasamento	15,03	M3	R\$ 67,48	R\$ 83,26	R\$ 1.251,64
2.11	CPOS	04.11.030	Retirada de bancada incluindo pertences	4,20	M2	R\$ 52,36	R\$ 64,60	R\$ 271,32
3.0			FUNDAÇÃO (baldrame)					R\$ 19.980,69
3.1	CPOS	09.01.020	Forma em madeira comum para fundação	14,70	M2	R\$ 91,06	R\$ 112,35	R\$ 1.651,55
3.2	CPOS	10.01.060	Armadura em barra de aço CA-60 (A ou B) fyk = 600 MPa	55,54	KG	R\$ 12,48	R\$ 15,40	R\$ 855,32
3.3	CPOS	10.01.040	Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) fyk = 500 MPa	197,00	KG	R\$ 11,12	R\$ 13,72	R\$ 2.702,84
3.4	CPOS	11.01.160	Concreto usinado, fck = 30 Mpa	2,21	M3	R\$ 477,35	R\$ 588,95	R\$ 1.298,63
3.5	SINAPI	98557	Impermeabilização de superfície com emulsão asfáltica, 2 demãos AF_06/2018 (baldrame e sapata)	22,05	M2	R\$ 43,31	R\$ 53,44	R\$ 1.178,35
3.6	CPOS	09.02.130	Forma plana em compensado para estrutura convencional com cimbramento tubular metálico (para area ampliação com laje existente)	75,11	M3	R\$ 132,66	R\$ 163,68	R\$ 12.294,00
4.0			ALVENARIA					R\$ 27.342,98
4.1	CPOS	14.10.111	Alvenaria de bloco de concreto de vedação de 9 x 19 x 39 cm - classe C	195,90	M2	R\$ 77,71	R\$ 95,88	R\$ 18.782,14
4.2	CPOS	17.02.020	Chapisco	391,79	M3	R\$ 6,32	R\$ 7,80	R\$ 3.055,03
4.3	CPOS	17.02.220	Reboco	391,79	M2	R\$ 11,39	R\$ 14,05	R\$ 5.505,82
5.0			FORRO/COBERTURAS					R\$ 16.448,05
5.6	SINAPI	99054	Acabamentos para forro (sanca de gesso montada na obra). AF_05/2017_P	26,70	M2	R\$ 55,87	R\$ 68,93	R\$ 1.840,36
5.7	CPOS	22.02.030	Forro em painéis de gesso acartonado, espessura de 12,5 mm, fixo	120,37	M2	R\$ 98,36	R\$ 121,36	R\$ 14.607,69
6.0			REVESTIMENTOS E ACABAMENTOS					R\$ 72.095,76
6.1	CPOS	17.01.060	Regularização de piso com nata de cimento e branco (interno)	168,97	M2	R\$ 29,15	R\$ 35,97	R\$ 6.077,05
6.2	CPOS	18.08.090	Revestimento em porcelanato esmaltado acetinado para área interna e ambiente com acesso ao exterior, grupo de absorção Bla, resistência química B, assentado com argamassa colante industrializada, rejuntado	168,97	M2	R\$ 123,92	R\$ 152,89	R\$ 25.834,25
6.3	CPOS	18.08.100	Rodapé em porcelanato esmaltado acetinado para área interna e ambiente com acesso ao exterior, grupo de absorção Bla, resistência química B, assentado com argamassa colante industrializada, rejuntado	180,29	M	R\$ 25,46	R\$ 31,41	R\$ 5.663,37
6.4	SINAPI	87273	Revestimento cerâmico para paredes internas com placas tipo esmaltada extra de dimensões 33x45 cm aplicadas em ambientes de área maior que 5 m² na altura inteira das paredes. AF_06/2014	98,33	M2	R\$ 75,09	R\$ 92,65	R\$ 9.109,89
6.5	CPOS	44.06.300	Cuba em aço inoxidável simples de 400x340x140mm	4,00	unidade	R\$ 253,81	R\$ 304,57	R\$ 1.218,29
6.6	CPOS	44.02.200	Tampo/bancada em concreto armado, revestido em aço inoxidável fosco polido	5,04	M2	R\$ 1.404,46	R\$ 1.685,35	R\$ 8.494,17
6.7	CPOS	19.01.062	Soleira em granito, espessura de 2 cm e largura até 20 cm, acabamento polido	0,80	M	R\$ 152,77	R\$ 188,49	R\$ 150,79
6.8	FDE (Insumos)	3.01.60	Tampo MDF 25mm c/ laminado postforming 6mm	7,90	M2	R\$ 1.595,15	R\$ 1.968,10	R\$ 15.547,96
7.0			ESQUADRIAS					R\$ 80.164,50
7.1	CPOS	23.09.050	Porta lisa com batente madeira - 90 x 210 cm	5	unid.	R\$ 640,97	R\$ 790,83	R\$ 3.954,14
7.2	CPOS	23.09.040	Porta lisa com batente madeira - 80 x 210 cm	5	unid.	R\$ 613,67	R\$ 757,15	R\$ 3.785,73
7.3	CPOS	25.02.300	Porta de abrir em alumínio com pintura eletrostática, sob medida - cor branca	1,68	M2	R\$ 1.159,63	R\$ 1.430,75	R\$ 2.403,66
7.4	SINAPI	90830	Fechadura de embutir com cilindro, externa, completa, acabamento padrão médio, incluso execução de furo - fornecimento e instalação. AF_12/2019	1	unid.	R\$ 186,72	R\$ 230,38	R\$ 230,38
7.5	CPOS	25.02.060	Porta/portinhola em alumínio, sob medida	0,36	M2	R\$ 979,03	R\$ 1.207,93	R\$ 434,85
7.6	SINAPI	91306	Fechadura de embutir para portas internas, completa, acabamento padrão médio, com execução de furo - fornecimento e instalação. AF_12/2019	10	unid.	R\$ 163,73	R\$ 202,01	R\$ 2.020,10
7.7	CPOS	22.06.340	Brise metálico fixo em chapa lisa alumínio pré-pintada, formato ogiva, lâmina frontal de 200mm	5,06	M2	R\$ 924,69	R\$ 1.140,88	R\$ 5.770,01
7.8	CPOS	25.01.361	Caixilho em alumínio maxim-ar com vidro - branco	15,48	M2	R\$ 2.019,51	R\$ 2.491,67	R\$ 38.571,07
7.9	CPOS	25.01.240	Caixilho fixo em alumínio, sob medida - branco	7,62	M2	R\$ 1.084,70	R\$ 1.338,30	R\$ 10.192,51
7.10	CPOS	24.02.450	Grade de proteção para caixilhos	10,00	M2	R\$ 1.037,61	R\$ 1.280,20	R\$ 12.802,03
8.0			INSTALAÇÃO HIDRÁULICA					R\$ 14.664,11

							BDI (%)	
ÍTEM	PLANILHA BASE	CÓDIGO	MATERIAL	QUANT.	UNIDADE	PREÇO (UN)	23,38	CUSTO
8.1	CPOS	44.01.100	Lavatório de louça sem coluna (higienização/guardacadáveres/posto de enfermagem)	5	unidade	R\$ 135,04	R\$ 162,05	R\$ 810,24
8.2	CPOS	44.20.200	Sifão de metal cromado de 1 1/2" x 2" (Emergência/higienização/guardacadáveres/posto de enfermagem/wc médico/lavatório coletivo)	5	unidade	R\$ 171,97	R\$ 206,36	R\$ 1.031,82
8.3	CPOS	44.03.645	Torneira para bancada automática, acionamento hidromecânico, em latão cromado, DN= 1/2" ou 3/4". (Wc PCD masc/fem/emergência/WC médico)	3	uni	R\$ 144,57	R\$ 173,48	R\$ 520,45
8.4	CPOS	44.03.316	Torneira misturador clínica de mesa com arejador articulado, acionamento cotovelo(02 unid Emergência/higienização/guardacadáveres/posto de enfermagem)	2	unidade	R\$ 406,65	R\$ 487,98	R\$ 975,96
8.5	CPOS	44.03.180	Dispenser toalheiro em ABS, para folhas (EM TODOS OS LAVATÓRIOS)	7	unidade	R\$ 81,74	R\$ 98,09	R\$ 686,62
8.6	CPOS	44.03.130	Saboneteira tipo dispenser, para refil de 800 ml (EM TODOS OS LAVATÓRIOS)	7	unidade	R\$ 61,88	R\$ 74,26	R\$ 519,79
8.7	SINAPI	94794	Registro de gaveta 1.1/2" c/ canopla acabam. Cromado simples - fornecimento e instalação	7	unidade	R\$ 138,58	R\$ 166,30	R\$ 1.164,07
8.8	SINAPI	72579	Joelho 45 graus, PVC, soldável, DN 50mm, instalado em prumada de água - fornecimento e instalação. AF_06/2022	16	unidade	R\$ 17,66	R\$ 21,19	R\$ 339,07
8.9	CPOS	46.01.050	Tubo de PVC rígido soldável marrom, DN= 50 mm, (1 1/2"), inclusive conexões	63,2	mt	R\$ 50,24	R\$ 60,29	R\$ 3.810,20
8.10	CPOS	46.01.020	Tubo de PVC rígido soldável marrom, DN= 25 mm, (3/4"), inclusive conexões	63,2	mt	R\$ 28,15	R\$ 33,78	R\$ 2.134,90
8.11	CPOS	46.02.070	Tubo de PVC rígido branco PxB com virola e anel de borracha, linha esgoto série normal, DN= 100 mm, inclusive conexões	30	mt	R\$ 72,31	R\$ 86,77	R\$ 2.603,16
8.12	SINAPI	86913	Torneira cromada 1/2" ou 3/4" p/ jardim ou tanque padrão alto - fornecimento e instalação	1	unidade	R\$ 56,52	R\$ 67,82	R\$ 67,82
9.0	PINTURA							R\$ 14.601,43
9.1	CPOS	33.10.050	Tinta acrílica em massa, inclusive preparo e selador	391,79	M2	R\$ 28,28	R\$ 34,89	R\$ 13.670,28
9.2	CPOS	33.12.011	Esmalte à base de água em madeira, inclusive preparo	17,85	M2	R\$ 42,28	R\$ 52,17	R\$ 931,15
10.0	INSTALAÇÃO ELÉTRICA							R\$ 52.533,77
10.1	CPOS	39.29.111	Cabo de cobre flexível de 2,5 mm², isolamento 750 V - isolação LSHF/A 70°C - baixa emissão de fumaça e gases	555,90	M	R\$ 4,19	R\$ 5,17	R\$ 2.873,79
10.2	CPOS	39.29.112	Cabo de cobre flexível de 4 mm², isolamento 750 V - isolação LSHF/A 70°C - baixa emissão de fumaça e gases	331,26	M	R\$ 6,01	R\$ 7,42	R\$ 2.456,34
10.3	CPOS	37.13.630	Disjuntor termomagnético, bipolar 220/380 V, corrente de 10 A até 50 A (ar- condicionado)	12,00	unid	R\$ 130,03	R\$ 160,43	R\$ 1.925,17
10.4	CPOS	40.04.096	Tomada RJ 45 para rede de dados, com placa	5,00	unid	R\$ 70,62	R\$ 87,13	R\$ 435,65
10.5	CPOS	69.20.340	Tomada para TV, tipo pino Jack, com placa	2,00	unid	R\$ 19,54	R\$ 24,11	R\$ 48,22
10.6	CPOS	40.04.080	Tomada para telefone 4P, padrão TELEBRÁS, com placa	4,00	CJ	R\$ 28,85	R\$ 35,60	R\$ 142,38
10.7	SINAPI	104475	Composição paramétrica de ponto elétrico de tomada de uso geral 2P+T (10a/250v) em edifício residencial com eletroduto embutido em rasgos nas paredes, incluso tomada, eletroduto, cabo, rasgo, quebra e chumbamento. Af_11/2022	32,00	unid	R\$ 144,43	R\$ 178,20	R\$ 5.702,33
10.8	CPOS	41.02.551	Lâmpada LED tubular T8 com base G13, de 1850 até 2000 lm - 18 a 20W	21,00	unid	R\$ (36,83)	R\$ (45,44)	R\$ (954,26)
10.9	SINAPI	104473	Composição paramétrica de ponto elétrico de iluminação, com interruptor simples, em edifio residencial com eletroduto embutido em rasgos na parede, incluso tomada, eletroduto, cabo, rasgo e chumbamento(sem luminária e sem lâmpada). AF_11/2022	21,00	unid	R\$ 169,69	R\$ 209,36	R\$ 4.396,63
10.10	SINAPI	103245	Ar condicionado split on/off, hi-wall (parede), 9000 btus/h, ciclo frio - fornecimento e instalação. AF_11/2021_P	9,00	unid	R\$ 1.709,95	R\$ 1.709,95	R\$ 15.389,55
10.11	SINAPI	103248	Ar condicionado split on/off, hi-wall (parede), 12000 BTUS/h, ciclo frio - fornecimento e instalação. AF_11/2021_P	1,00	unid	R\$ 1.959,96	R\$ 2.418,20	R\$ 2.418,20
10.12	SINAPI	103250	Ar condicionado split inverter, hi-wall (parede), 18000 BTU/h, ciclo frio - fornecimento e instalação. AF_11/2021_P	2,00	unid	R\$ 3.453,24	R\$ 4.260,61	R\$ 8.521,22
10.13	CPOS	41.31.040	Luminária LED retangular de sobrepor com difusor translúcido, 4000 K, fluxo luminoso de 3690 a 4800 lm, potência de 38 W a 41 W	21,00	unid	R\$ 354,25	R\$ 437,07	R\$ 9.178,55
11.0	SERVIÇOS COMPLEMENTARES							R\$ 2.071,37
11.1	CPOS	34.03.020	Arbusto Azaléa - h= 0,60 a 0,80 m	5	unid	R\$ 50,19	R\$ 61,92	R\$ 309,62
11.2	CPOS	34.03.120	Arbusto Moréia - h= 0,50 m	5	unid	R\$ 36,58	R\$ 45,13	R\$ 225,66
11.3	Mercado		Floreira retangular para arbusto h= 0,40cm	5	unid	R\$ 249,00	R\$ 307,22	R\$ 1.536,08
12.0	LIMPEZA							R\$ 2.887,21
12.1	CPOS	55.01.02	Limpeza final da obra	198,15	M2	R\$ 11,81	R\$ 14,57	R\$ 2.887,21

Potim, 10 de fevereiro de 2023.

Adriana A. dos S. Ferreira
Arquiteta - CAU A52228-7
Setor -Secretaria de Planejamento Urbano

Erica Soler Santos de Oliveira
Prefeita Municipal