

**Título: PLANILHA ORÇAMENTÁRIA**

Agente: Prefeitura Municipal de Potim

Tipo de obra/endereço: Ampliação- Unidade Básica de Saúde - Praça Josino Ribeiro da Silva, nº100

DATA: 10/02/2023

Nome do empreendimento: Dr Jose Francisco de Almeida Mileo - Bairro Frei Galvão

Tabelas base: CPOS 188 E
SINAPI sintético/insumos 12/2022
desonerado e FDE (insumos)
10/2022

ÍTEM	PLANILHA BASE	CÓDIGO	MATERIAL	QUANT.	UNIDADE	PREÇO (UN)	BDI (%)	CUSTO
TOTAL GERAL							23,38	R\$ 631.231,86
1.0	SERVIÇOS PRELIMINARES							R\$ 4.987,17
1.1	CPOS	02.10.020	Locação de obra de edificação	96,15	M2	R\$ 15,61	R\$ 19,26	R\$ 1.851,81
1.2	CPOS	02.08.020	Sinalização de obra	2,88	M2	R\$ 882,37	R\$ 1.088,67	R\$ 3.135,36
2.0	DEMOLIÇÕES, RETIRADAS E REMOÇÕES							R\$ 14.991,74
2.1	CPOS	04.11.020	Retirada de aparelho sanitário incluindo acessórios (banheiros adaptados)	4	unidade	R\$ 36,90	R\$ 45,53	R\$ 182,12
2.2	CPOS	03.04.020	Demolição manual de revestimento cerâmico, incluindo a base	147,89	M2	R\$ 10,12	R\$ 12,49	R\$ 1.847,15
2.3	CPOS	04.09.020	Retirada de esquadria metálica em geral	22,62	M2	R\$ 26,18	R\$ 32,30	R\$ 730,46
2.4	CPOS	04.08.020	Retirada de folha de esquadria em madeira	11,00	UN	R\$ 18,71	R\$ 23,08	R\$ 253,88
2.5	CPOS	04.08.060	Retirada de batente com guarnição e peças lineares em madeira, chumbados	55,00	M	R\$ 11,22	R\$ 13,84	R\$ 761,20
2.6	CPOS	04.03.020	Retirada de telhamento em barro	162,02	M2	R\$ 13,50	R\$ 16,66	R\$ 2.699,28
2.7	CPOS	04.02.050	Retirada de estrutura em madeira tesoura - telhas de barro	162,02	M2	R\$ 20,57	R\$ 25,38	R\$ 4.112,11
2.8	CPOS	03.03.040	Demolição manual de revestimento em massa de parede ou teto	69,18	M2	R\$ 5,06	R\$ 6,24	R\$ 431,68
2.9	CPOS	03.02.040	Demolição manual de alvenaria de fundação/embasamento	29,77	M3	R\$ 67,48	R\$ 83,26	R\$ 2.479,00
2.10	CPOS	03.01.200	Demolição mecanizada de concreto armado, inclusive fragmentação, carregamento, transporte até 1 quilômetro e descarregamento	1,98	M3	R\$ 569,35	R\$ 702,46	R\$ 1.391,50
2.11	CPOS	04.11.030	Retirada de bancada incluindo pertences	1,60	M2	R\$ 52,36	R\$ 64,60	R\$ 103,36
3.0	PILARES/VIGAS/FUNDAÇÃO							R\$ 135.555,02
3.1	CPOS	09.01.020	Forma em madeira comum para fundação	379,77	M2	R\$ 91,06	R\$ 112,35	R\$ 42.667,16
3.2	CPOS	10.01.060	Armadura em barra de aço CA-60 (A ou B) fyk = 600 MPa	475,00	KG	R\$ 12,48	R\$ 15,40	R\$ 7.315,00
3.3	CPOS	10.01.040	Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) fyk = 500 MPa	2.202,00	KG	R\$ 11,12	R\$ 13,72	R\$ 30.211,44
3.4	CPOS	11.01.160	Concreto usinado, fck = 30 Mpa	34,05	M3	R\$ 477,35	R\$ 588,95	R\$ 20.053,75
3.5	SINAPI	98557	Impermeabilização de superfície com emulsão asfáltica, 2 demãos AF_06/2018 (baldrame e sapata)	148,83	M2	R\$ 43,31	R\$ 53,44	R\$ 7.953,48
3.6	CPOS	09.02.130	Forma plana em compensado para estrutura convencional com cimbramento tubular metálico (para area ampliação com laje existente)	167,12	M3	R\$ 132,66	R\$ 163,68	R\$ 27.354,20
4.0	ALVENARIA							R\$ 42.141,93
4.1	CPOS	14.10.111	Alvenaria de bloco de concreto de vedação de 9 x 19 x 39 cm - classe C	301,92	M2	R\$ 77,71	R\$ 95,88	R\$ 28.947,67
4.2	CPOS	17.02.020	Chapisco	603,84	M3	R\$ 6,32	R\$ 7,80	R\$ 4.708,51
4.3	CPOS	17.02.220	Reboco	603,84	M2	R\$ 11,39	R\$ 14,05	R\$ 8.485,75
5.0	FORRO/COBERTURAS							R\$ 67.968,81
5.1	CPOS	13.01.130	Laje pre-fabricada mista em vigotas trepalcadas e lajotas	96,58	M2	R\$ 161,20	R\$ 198,89	R\$ 19.208,66
5.2	SINAPI	94207	Telhamento com telha ondulada de fibrocimento e = 6 mm, com recobrimento lateral de 1/4 de onda para telhado com inclinação maior que 10°, com até 2 águas, incluso içamento. AF_07/2019	66,31	M2	R\$ 45,74	R\$ 56,43	R\$ 3.742,14
5.3	SINAPI	100368	Fabricação e instalação de meia tesoura de madeira não aparelhada, com vão de 4 m, para telha ondulada de fibrocimento, alumínio, plástica ou termoacústica, incluso içamento. AF_07/2019	6,00	unid	R\$ 1.535,96	R\$ 1.895,07	R\$ 11.370,40
5.4	CPOS	09.02.130	Forma plana em compensado para estrutura convencional com cimbramento tubular metálico (para area ampliação com laje existente)	45,96	M2	R\$ 132,66	R\$ 163,68	R\$ 7.522,54
5.5	SINAPI	98557	Impermeabilização de superfície com emulsão asfáltica, 2 demãos AF_06/2018 (baldrame e sapata)	45,96	M2	R\$ 43,31	R\$ 49,3	R\$ 2.265,83
5.6	SINAPI	99054	Acabamentos para forro (sanca de gesso montada na obra). AF_05/2017_P (TETO REBAIXADO ÁREA ANTIGA + PARTE NOVA DA OBS DA UBS)	30,21	M2	R\$ 55,87	R\$ 68,93	R\$ 2.082,59
5.7	CPOS	22.02.030	Forro em painéis de gesso acartonado, espessura de 12,5 mm, fixo (TETO REBAIXADO ÁREA ANTIGA + PARTE NOVA DA OBS DA UBS)	171,80	M2	R\$ 98,36	R\$ 121,36	R\$ 20.849,06
5.8	CPOS	17.04.040	Revestimento em gesso liso desempenado sobre bloco (lajes a construir)	46,08	M2	R\$ 20,13	R\$ 20,13	R\$ 927,59
6.0	DRENAGEM ÁGUAS PLUVIAIS							R\$ 28.192,82
6.1	SINAPI	94229	Calha em chapa de aço galvanizado número 24, desenvolvimento de 100 cm, incluso transporte vertical. AF_07/2019	45,57	M2	R\$ 179,99	R\$ 222,07	R\$ 10.119,81
6.2	SINAPI	89495	Ralo sifonado, pvc, dn 100 x 40 mm, junta soldável, fornecido e instalado em ramais de encaminhamento de água pluvial. AF_12/2014	18,00	unid	R\$ 22,08	R\$ 27,24	R\$ 490,36
6.3	CPOS	16.33.022	Calha, rufo, afins em chapa galvanizada nº 24 - corte 0,33 m (rufo)	84,37	M	R\$ 101,14	R\$ 124,79	R\$ 10.528,24
6.4	SINAPI	89511	Tubo pvc, série r, água pluvial, dn 75 mm, fornecido e instalado em ramal de encaminhamento. AF_12/2014	131,47	M2	R\$ 43,49	R\$ 53,66	R\$ 7.054,41

							BDI (%)	
ÍTEM	PLANILHA BASE	CÓDIGO	MATERIAL	QUANT.	UNIDADE	PREÇO (UN)	23,38	CUSTO
7.0	REVESTIMENTOS E ACABAMENTOS							R\$ 74.681,49
7.1	CPOS	17.01.060	Regularização de piso com nata de cimento e bianco (interno)	147,89	M2	R\$ 29,15	R\$ 35,97	R\$ 5.318,90
7.2	CPOS	18.08.090	Revestimento em porcelanato esmaltado acetinado para área interna e ambiente com acesso ao exterior, grupo de absorção Bla, resistência química B, assentado com argamassa colante industrializada, rejuntado	147,89	M2	R\$ 123,92	R\$ 152,89	R\$ 22.611,27
7.3	CPOS	18.08.100	Rodapé em porcelanato esmaltado acetinado para área interna e ambiente com acesso ao exterior, grupo de absorção Bla, resistência química B, assentado com argamassa colante industrializada, rejuntado	165,38	M	R\$ 25,46	R\$ 31,41	R\$ 5.195,01
7.4	SINAPI	87273	Revestimento cerâmico para paredes internas com placas tipo esmaltada extra de dimensões 33x45 cm aplicadas em ambientes de área menor que 5 m² na altura inteira das paredes. AF_06/2014	5,73	M2	R\$ 75,09	R\$ 75,09	R\$ 430,27
7.5	SINAPI	87275	Revestimento cerâmico para paredes internas com placas tipo esmaltada extra de dimensões 33x45 cm aplicadas em ambientes de área maior que 5 m² na altura inteira das paredes. AF_06/2014	98,74	M2	R\$ 84,67	R\$ 84,67	R\$ 8.360,32
7.6	CPOS	19.01.062	Soleira em granito, espessura de 2 cm e largura até 20 cm, acabamento polido	10,14	M	R\$ 152,77	R\$ 188,49	R\$ 1.911,26
7.7	FDE (Insumos)	3.01.60	Tampo MDF 25mm c/ laminado postforming 6mm	2,48	M2	R\$ 1.595,15	R\$ 1.968,10	R\$ 4.871,04
7.8	Mercado		Letras Caixa confeccionadas em Inox Escovado, instalado. Palavra : "RECEPÇÃO" h= 20cm/ "Dr Jose Fco. de Almeida Mileo "h= 18cm/ "UBS" h= 26cm	1,00	unid	R\$ 4.750,00	R\$ 5.860,55	R\$ 5.860,55
7.9	CPOS	21.03.151	Revestimento em placas de alumínio composto "ACM", espessura de 4 mm e acabamento em PVDF - instalado	22,32	M2	R\$ 730,72	R\$ 901,56	R\$ 20.122,87
8.0	ESQUADRIAS							R\$ 118.084,07
8.1	SINAPI- Insumos	11581	Trilho em alumínio "u", com abaulado para roldana de porta de correr, *40 x 40* mm (porta acesso externo da emergência)	1,5	M	R\$ 19,94	R\$ 24,60	R\$ 36,90
8.2	SINAPI- Insumos	38179	Roldana concava dupla, em chapa de aço, rolamento Interno blindado de aço revestido em nylon, para porta de Correr (porta acesso externo da emergência)	4	unid.	R\$ 44,95	R\$ 55,46	R\$ 221,84
8.3	CPOS	28.20.650	Puxador duplo em aço inoxidável, para porta de madeira, alumínio ou vidro, de 350 mm(porta acesso externo da emergência)	2	unid.	R\$ 600,93	R\$ 741,43	R\$ 1.482,85
8.4	CPOS	23.20.320	Folha de porta lisa comum - 70 x 210 cm (porta acesso externo da emergência)	2	unid.	R\$ 272,74	R\$ 272,74	R\$ 545,48
8.5	CPOS	23.09.050	Porta lisa com batente madeira - 90 x 210 cm	6	unid.	R\$ 640,97	R\$ 790,83	R\$ 4.744,97
8.7	CPOS	23.09.030	Porta lisa com batente madeira - 70 x 210 cm	1	unid.	R\$ 604,82	R\$ 746,23	R\$ 746,23
8.8	SINAPI	90830	Fechadura de embutir com cilindro, externa, completa, acabamento padrão médio, incluso execução de furo - fornecimento e instalação. AF_12/2019	2	unid.	R\$ 186,72	R\$ 230,38	R\$ 460,75
8.9	SINAPI	91306	Fechadura de embutir para portas internas, completa, acabamento padrão médio, com execução de furo - fornecimento e instalação.AF_12/2019	6	unid.	R\$ 163,73	R\$ 202,01	R\$ 1.212,06
8.10	SINAPI	90831	Fechadura de embutir para porta de banheiro, completa, acabamento padrão médio, incluso execução de furo - fornecimento e instalação. AF_12/2019	4	unid.	R\$ 163,73	R\$ 202,01	R\$ 808,04
8.11	CPOS	25.01.240	Caixilho fixo em alumínio, sob medida - branco	8,10	M2	R\$ 1.084,70	R\$ 1.338,30	R\$ 10.840,25
8.12	CPOS	25.01.380	Caixilho em alumínio de correr com vidro - branco	3,60	M3	R\$ 835,53	R\$ 1.030,88	R\$ 3.711,16
8.13	CPOS	25.01.361	Caixilho em alumínio maxim-ar com vidro - branco	23,52	M2	R\$ 2.019,51	R\$ 2.491,67	R\$ 58.604,11
8.14	SINAPI	100700	Porta de madeira compensada lisa para pintura, 120x210x3,5cm, 2 folhas, incluso aduela 2A, alizar 2A e dobradiças. AF_12/2019	4,00	unid.	R\$ 923,78	R\$ 1.139,76	R\$ 4.559,04
8.15	CPOS	24.02.450	Grade de proteção para caixilhos	23,52	M2	R\$ 1.037,61	R\$ 1.280,20	R\$ 30.110,38
9.0	INSTALAÇÃO HIDRÁULICA							R\$ 46.255,16
9.1	CPOS	44.01.240	Lavatório em louça com coluna suspensa (BANHEIROS PCD)	3	unidade	R\$ 645,62	R\$ 774,74	R\$ 2.324,23
9.2	CPOS	44.01.100	Lavatório de louça sem coluna (higienização/guardacadáveres/posto de enfermagem)	3	unidade	R\$ 135,04	R\$ 162,05	R\$ 486,14
9.3	CPOS	44.06.010	Lavatório coletivo em aço inoxidável	1,2	M	R\$ 1.157,49	R\$ 1.388,99	R\$ 1.666,79
9.4	CPOS	44.06.300	Cuba em aço inoxidável simples de 400x340x140mm	2,00	unidade	R\$ 253,81	R\$ 304,57	R\$ 609,14
9.5	CPOS	44.02.200	Tampo/bancada em concreto armado, revestido em aço inoxidável fosco polido	3,50	M2	R\$ 1.404,46	R\$ 1.685,35	R\$ 5.905,47
9.6	CPOS	44.02.062	Tampo/bancada em granito, com frontão, espessura de 2 cm, acabamento polido	2,70	M2	R\$ 793,92	R\$ 952,70	R\$ 2.567,54
9.7	CPOS	44.20.200	Sifão de metal cromado de 1 1/2´ x 2´ (Emergência/hiigienização/guardacadáveres/posto de enfermagem/wc médico/lavatório coletivo)	6	unidade	R\$ 171,97	R\$ 206,36	R\$ 1.238,18
9.8	CPOS	44.01.270	Cuba de louça de embutir oval (WC médico)	1	unidade	R\$ 130,34	R\$ 156,41	R\$ 156,41
9.9	CPOS	44.03.645	Torneira para bancada automática, acionamento hidromecânico, em latão cromado, DN= 1/2´ou 3/4´. (Wc PCD masc/fem/emergência/WC médico)	4	uni	R\$ 144,57	R\$ 173,48	R\$ 693,94

							BDI (%)			
ÍTEM	PLANILHA BASE	CÓDIGO	MATERIAL	QUANT.	UNIDADE	PREÇO (UN)	23,38		CUSTO	
9.10	CPOS	44.03.316	Torneira misturador clínica de mesa com arejador articulado, acionamento cotovelo(02 unid Emergência/hiigienização/guardacáveres/posto de enfermagem)	5	unidade	R\$ 406,65	R\$ 487,98	R\$	2.439,90	
9.11	CPOS	30.01.130	Barra de proteção p/ lavatório para pessoas com mobilidade reduzida, em tubo de alumínio acabamento em pintura epóxi (banheiros PCD)	3	unidade	R\$ 480,49	R\$ 576,59	R\$	1.729,76	
9.12	SINAPI	95471	Vaso sanitario sifonado convencional para PCD sem furo frontal com louça branca sem assento, incluso conjunto de ligação para bacia sanitária ajustável - fornecimento e instalação. AF_01/2020 (banheiros PCD)	3	unidade	R\$ 716,84	R\$ 860,21	R\$	2.580,62	
9.13	SINAPI	100878	Vaso sanitário sifonado com caixa acoplada, louça branca - padrão alto - fornecimento e instalação. AF_01/2020 (WC Médico)	1	unidade	R\$ 616,96	R\$ 740,35	R\$	740,35	
9.14	CPOS	30.01.080	Barra de apoio reta, para pessoas com mobilidade reduzida, em tubo de alumínio, comprimento 800mm, acabamento em pintura epóxi (banheiros PCD)	6	unidade	R\$ 149,16	R\$ 178,99	R\$	1.073,95	
9.15	CPOS	44.03.180	Dispenser toalheiro em ABS, para folhas (EM TODOS OS LAVATÓRIOS)	4	unidade	R\$ 81,74	R\$ 98,09	R\$	392,35	
9.16	CPOS	44.03.130	Saboneteira tipo dispenser, para refil de 800 ml (EM TODOS OS LAVATÓRIOS)	8	unidade	R\$ 61,88	R\$ 74,26	R\$	594,05	
9.17	CPOS	44.03.050	Dispenser papel higiênico em ABS para rolo 300 / 600 m, com visor. (BANHEIROS PCD E DO MÉDICO)	4	unidade	R\$ 89,32	R\$ 107,18	R\$	428,74	
9.18	CPOS	43.02.180	Ducha eletrônica de 6.800W até 7.900 W / 220 V	1	unidade	R\$ 187,68	R\$ 225,22	R\$	225,22	
9.19	CPOS	48.02.401	Reservatório em polietileno com tampa de rosca - capacidade de 500 litros	4	unidade	R\$ 660,46	R\$ 792,55	R\$	3.170,21	
9.20	SINAPI	94662	Adaptador curto de 1.1/2" com flange	4	unidade	R\$ 13,72	R\$ 16,46	R\$	65,86	
9.21	CPOS	47.04.180	Válvula de descarga com registro próprio, duplo acionamento limitador de fluxo, DN = 1 1/2'	3	unidade	R\$ 394,39	R\$ 473,27	R\$	1.419,80	
9.22	SINAPI	94794	Registro de gaveta 1.1/2" c/ canopla acabam. Cromado simples - fornecimento e instalação	7	unidade	R\$ 136,05	R\$ 163,26	R\$	1.142,82	
9.23	SINAPI	89497	Joelho de 1.1/2" PVC soldável- fornecimento e instalação	12	unidade	R\$ 13,90	R\$ 16,68	R\$	200,16	
9.24	SINAPI	89443	TE PVC soldável de 1.1/2" - fornecimento e instalação	6	unidade	R\$ 18,24	R\$ 21,89	R\$	131,33	
9.25	SINAPI	89412	Joelho redução PVC soldável de 25x20mm- fornecimento e instalação	12	unidade	R\$ 10,59	R\$ 12,71	R\$	152,50	
9.26	CPOS	49.01.016	Caixa sifonada de PVC rígido de 100 x 100 x 50 mm, com grelha	10	unidade	R\$ 82,14	R\$ 98,57	R\$	985,68	
9.27	CPOS	46.05.020	Tubo PVC rígido, tipo Coletor Esgoto, junta elástica, DN= 100 mm, inclusive conexões	210	M	R\$ 51,85	R\$ 62,22	R\$	13.066,20	
9.28	SINAPI	86913	Torneira cromada 1/2" ou 3/4" p/ jardim ou tanque padrão alto - fornecimento e instalação	1	unidade	R\$ 56,52	R\$ 67,82	R\$	67,82	
10.0	PINTURA							R\$	23.763,95	
10.2	CPOS	33.10.050	Tinta acrílica em massa, inclusive preparo e selador	603,84	M2	R\$ 28,28	R\$ 34,89	R\$	21.069,10	
10.4	CPOS	33.12.011	Esmalte à base de água em madeira, inclusive preparo	51,66	M2	R\$ 42,28	R\$ 52,17	R\$	2.694,85	
11.0	INSTALAÇÃO ELÉTRICA							R\$	66.372,19	
11.1	CPOS	39.29.111	Cabo de cobre flexível de 2,5 mm², isolamento 750 V - isolação LSHF/A 70°C - baixa emissão de fumaça e gases	72,36	M	R\$ 4,19	R\$ 5,17	R\$	374,07	
11.2	CPOS	39.29.113	Cabo de cobre flexível de 6 mm², isolamento 750 V - isolação LSHF/A	121,50	M	R\$ 8,15	R\$ 10,06	R\$	1.221,74	
11.3	CPOS	37.13.630	Disjuntor termomagnético, bipolar 220/380 V, corrente de 10 A até 50 A (ar- condicionado)	6,00	unid	R\$ 130,03	R\$ 160,43	R\$	962,59	
11.4	SINAPI	104475	Composição paramétrica de ponto elétrico de tomada de uso geral 2P+T (10a/250v) em edificio residencial com eletroduto embutido em rasgos nas paredes, incluso tomada, eletroduto, cabo, rasgo, quebra e chumbamento. Af_11/2022	44,00	unid	R\$ 144,43	R\$ 178,20	R\$	7.840,70	
11.5	CPOS	41.02.551	Lâmpada LED tubular T8 com base G13, de 1850 até 2000 lm - 18 a 20W	35,00	unid	R\$ 36,83	R\$ 45,44	R\$	1.590,43	
11.6	SINAPI	104473	Composição paramétrica de ponto elétrico de iluminação, com interruptor simples, em edifio residencial com eletroduto embutido em rasgos na parede, incluso tomada, eletroduto, cabo, rasgo e chumbamento(sem luminária e sem lâmpada). AF_11/2022	19,00	unid	R\$ 169,69	R\$ 209,36	R\$	3.977,91	
11.7	SINAPI	103245	AR CONDICIONADO SPLIT ON/OFF, HI-WALL (PAREDE), 9000 BTUS/H, CICLO FRIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2021_P	2,00	unid	R\$ 1.709,95	R\$ 1.709,95	R\$	3.419,90	
11.8	CPOS	43.07.360	Ar condicionado a frio, tipo split parede com capacidade de 30.000 BTU/h	4,00	unid	R\$ 7.921,82	R\$ 7.921,82	R\$	31.687,28	
11.9	CPOS	41.31.040	Luminária LED retangular de sobrepor com difusor translúcido, 4000 K, fluxo luminoso de 3690 a 4800 lm, potência de 38 W a 41 W	35,00	unid	R\$ 354,25	R\$ 437,07	R\$	15.297,58	
12.0	LIMPEZA							R\$	8.237,50	
12.1	CPOS	55.01.02	Limpeza final da obra	565,33	M2	R\$ 11,81	R\$ 14,57	R\$	8.237,50	

Potim, 10 de fevereiro de 2023.

Adriana A. dos S. Ferreira
Arquiteta - CAU A52228-7
Secretaria Municipal de Planejamento Urbano

Erica Soler Santos de Oliveira
Prefeita Municipal