

			Título		PLANILHA ORÇAMENTÁRIA					
			Agente		Secretaria Estadual de Desenvolvimento Regional - Subsecretaria de Convênios com Municípios e Entidades Não Governamentais					
			Tipo de obra		Manutenção e Reforma - Banheiro EMEF Judith Siqueira Weber			26/07/2022		
			Endereço		R. Rio Grande do Sul, 45 - Jardim Alvorada, Potim - SP		Tabela base:	CDHU 186 / FDE / SINAP		
ÍTEM	PLANILHA BASE	CÓDIGO	MATERIAL	QUANT.	UNIDADE	PREÇO UNITÁRIO SEM BDI	PREÇO UNITÁRIO COM BDI (23,38%)	CUSTO		
						TOTAL GERAL	23,38%			
1.0			SERVIÇOS PRELIMINARES				R\$	678,41		
1.2	CDHU	04.11.020	Retirada de aparelho sanitário incluindo acessórios	13,00	UN	R\$ 37,86	R\$ 46,71	R\$ 607,23		
1.3	CDHU	04.30.060	Remoção de tubulação hidráulica em geral, incluindo conexões, caixas e ralos	3,60	M	R\$ 6,70	R\$ 8,26	R\$ 29,74		
1.4	CDHU	04.17.020	Remoção de aparelho de iluminação ou projetor fixo em teto, piso ou parede	2,00	UN	R\$ 16,80	R\$ 20,72	R\$ 41,44		
2.0			APARELHOS E METAIS HIDRÁULICOS				R\$	11.766,86		
2.1	FDE	08.15.013	LT-04 LAVATORIO/BEBEDOURO COLETIVO COM TORNEIRA ANTIVANDALISMO	2,00	M3	R\$ 1.443,08	R\$ 1.780,47	R\$ 3.560,94		
2.2	CDHU	44.01.110	Lavatório de louça com coluna	4,00	UN	R\$ 267,85	R\$ 330,47	R\$ 1.321,88		
2.3	CDHU	44.01.200	Mictório de louça sifonado auto aspirante	2,00	UN	R\$ 450,47	R\$ 555,78	R\$ 1.111,56		
2.4	CDHU	44.01.800	Bacia sifonada com caixa de descarga acoplada sem tampa - 6 litros	7,00	CJ	R\$ 668,38	R\$ 824,64	R\$ 5.772,48		
3.0			INSTALAÇÃO HIDRÁULICA				R\$	3.587,28		
3.1	SINAP	97906	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, DIMENSÕES INTERNAS: 0,6X0,6X0,6 M PARA REDE DE ESGOTO. AF_12/2020	2,00	UN	R\$ 405,75	R\$ 500,61	R\$ 1.001,22		
3.2	CDHU	46.03.050	Tubo de PVC rígido PxB com virola e anel de borracha, linha esgoto série reforçada "R", DN= 100 mm, inclusive conexões	17,98	M	R\$ 100,29	R\$ 123,73	R\$ 2.224,67		
3.3	CDHU	46.02.050	Tubo de PVC rígido branco PxB com virola e anel de borracha, linha esgoto série normal, DN= 50 mm, inclusive conexões	2,18	M	R\$ 43,27	R\$ 53,38	R\$ 116,37		
3.4	CDHU	44.20.230	Tubo de ligação para sanitário	1,00	UN	R\$ 55,50	R\$ 68,47	R\$ 68,47		
3.5	CDHU	46.02.010	Tubo de PVC rígido branco, pontas lisas, soldável, linha esgoto série normal, DN= 40 mm, inclusive conexões	4,24	M	R\$ 33,75	R\$ 41,64	R\$ 176,55		
4.0			ACESSÓRIOS HIDRÁULICOS				R\$	3.120,94		
4.1	CDHU	47.01.050	Registro de gaveta em latão fundido sem acabamento, DN= 1 1/2"	9,00	UN	R\$ 135,40	R\$ 167,05	R\$ 1.503,45		
4.2	CDHU	44.20.280	Tampa de plástico para bacia sanitária	7,00	UN	R\$ 42,43	R\$ 52,35	R\$ 366,45		
4.3	CDHU	44.03.645	Torneira para bancada automática, acionamento hidromecânico, em latão cromado, DN= 1/2" ou 3/4"	4,00	UN	R\$ 140,19	R\$ 172,96	R\$ 691,84		
4.4	CDHU	49.04.010	Ralo seco em PVC rígido de 100 x 40 mm, com grelha	6,00	UN	R\$ 75,54	R\$ 93,20	R\$ 559,20		
5.0			REPARAÇÃO FORRO E INSTALAÇÃO LUMINÁRIAS				R\$	984,13		
5.1	CDHU	22.01.010	Forro em tábuas aparelhadas macho e fêmea de pinus	31,30	M2	R\$ 22,27	R\$ 27,47	R\$ 859,81		
5.2	CDHU	41.31.040	Luminária LED retangular de sobrepor com difusor translúcido, 4000 K, fluxo luminoso de 3690 a 4800 lm, potência de 38 W a 41 W	6,00	UN	R\$ 16,80	R\$ 20,72	R\$ 124,32		
6.0			ACABAMENTO				R\$	11.570,14		
6.1	CDHU	18.06.182	Placa cerâmica esmaltada rústica PEI-5 para área interna com saída para o exterior, grupo de absorção B1Ib, resistência química B, assentado com argamassa colante industrializada	35,53	M2	R\$ 43,34	R\$ 53,47	R\$ 1.899,79		
6.2	CDHU	14.30.010	Divisória em placas de granito com espessura de 3 cm	0,48	M2	R\$ 843,03	R\$ 1.040,13	R\$ 499,26		
6.3	CDHU	28.01.550	Fechadura com maçaneta tipo alavanca em aço inoxidável, para porta externa	3,00	UN	R\$ 388,34	R\$ 479,13	R\$ 1.437,39		
6.4	CDHU	24.02.060	Porta/portão de abrir em chapa, sob medida	5,44	M2	R\$ 1.082,74	R\$ 1.335,88	R\$ 7.267,19		
6.5	CDHU	18.06.410	Rejuntamento em placas cerâmicas com argamassa industrializada para rejunte, juntas acima de 3 até 5 mm	35,53	M2	R\$ 10,65	R\$ 13,13	R\$ 466,51		
7.0			INFRAESTRUTURA				R\$	1.015,62		
7.1	CDHU	17.02.020	Chapisco	33,82	M2	R\$ 5,92	R\$ 7,30	R\$ 246,89		
7.2	CDHU	17.02.120	Emboço comum	33,82	M2	R\$ 18,43	R\$ 22,73	R\$ 768,73		
								R\$	32.723,38	

Hiancen Vieira Teixeira dos Santos
Eng. Civil - CREA 5070462379

Hiancen Vieira Teixeira dos Santos
CPF: 417.904.098-02
Secretário Municipal de Planejamento Urbano
Prefeitura Municipal de Potim

Erica Soler Santos de Oliveira
Prefeita Municipal



Título	MEMORIAL DE CÁLCULO		
Agente	Secretaria Estadual de Desenvolvimento Regional - Subsecretaria de Convênios com Municípios e Entidades Não Governamentais		
Tipo de obra	Manutenção e Reforma - Banheiro EMEF Judith Siqueira Weber	26/07/2022	
Endereço	R. Rio Grande do Sul, 45 - Jardim Alvorada, Potim - SP	Tabela base:	CDHU 186 / FDE / SINAP

ÍTEM	PLANILHA BASE	CÓDIGO	MATERIAL	QUANT.	UNIDADE	PREÇO UNITÁRIO SEM BDI	PREÇO UNITÁRIO COM BDI (23,38%)	CUSTO
						TOTAL GERAL	23,38%	
1.0	SERVIÇOS PRELIMINARES							R\$ 678,41
1.1	CDHU	04.11.020	Retirada de aparelho sanitário incluindo acessórios	13,00	UN	R\$ 37,86	R\$ 46,71	R\$ 607,23
			Retirada de 7 bacia sanitárias, 2 mictórios, e 4 lavatório de louças.					
1.2	CDHU	04.30.060	Remoção de tubulação hidráulica em geral, incluindo conexões, caixas e ralos	3,60	M	R\$ 6,70	R\$ 8,26	R\$ 29,74
			Remoção de 6 ralos					
1.3	CDHU	04.17.020	Remoção de aparelho de iluminação ou projetor fixo em teto ou parede	2,00	UN	R\$ 16,80	R\$ 20,72	R\$ 41,44
			Remoção de 2 luminárias					
2.0	APARELHOS E METAIS HIDRÁULICOS							R\$ 11.786,86
2.1	FDE	08.15.013	LT-04 LAVATORIO /BEBEDOURO COLETIVO COM TORNEIRA ANTIVANDALISMO	2,00	M3	R\$ 1.443,08	R\$ 1.780,47	R\$ 3.560,94
			Instalação 2 Bebedouros Coletivos					
2.2	CDHU	44.01.110	Lavatório de louça com coluna	4,00	UN	R\$ 267,85	R\$ 330,47	R\$ 1.321,88
			Instalação 4 Louças com coluna					
2.3	CDHU	44.01.200	Mictório de louça sifonado auto aspirante	2,00	UN	R\$ 450,47	R\$ 555,78	R\$ 1.111,56
			Instalação de 2 mictórios					
2.4	CDHU	44.01.800	Bacia sifonada com caixa de descarga acoplada sem tampa - 6 litros	7,00	CJ	R\$ 668,38	R\$ 824,64	R\$ 5.772,48
			Instalação de 7 bacias com caixa de descarga acoplada					
3.0	INSTALAÇÃO HIDRAULICA							R\$ 3.587,28
3.1	SINAP	97906	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, DIMENSÕES INTERNAS: 0,6X0,6X0,6 M PARA REDE DE ESGOTO. AF_12/2020	2,00	UN	R\$ 405,75	R\$ 500,61	R\$ 1.001,22
			Instalação de 2 caixas enterradas hidráulicas para rede de esgoto					
3.2	CDHU	46.03.050	Tubo de PVC rígido PxB com virola e anel de borracha, linha esgoto série reforçada "R", DN= 100 mm, inclusive conexões	17,98	M	R\$ 100,29	R\$ 123,73	R\$ 2.224,67
			Tubo de PVC central e de saída de bacia sanitária ((5,84*2)+(0,9*7);2) = 17,98m²					
3.3	CDHU	46.02.050	Tubo de PVC rígido branco PxB com virola e anel de borracha, linha esgoto série normal, DN= 50 mm, inclusive conexões	2,18	M	R\$ 43,27	R\$ 53,38	R\$ 116,37
			Tubo de PVC saída dos mictórios ((1,09*2);2) = 2,18m²					
3.4	CDHU	44.20.230	Tubo de ligação para sanitário	1,00	UN	R\$ 55,50	R\$ 68,47	R\$ 68,47
			Troca de tubo de ligação em 1 vaso sanitário					
3.5	CDHU	46.02.010	Tubo de PVC rígido branco, pontas lisas, soldável, linha esgoto série normal, DN= 40 mm, inclusive conexões	4,24	M	R\$ 33,75	R\$ 41,64	R\$ 176,55
			Tubo de PVC saída dos lavatórios de louça					
4.0	ACESSÓRIOS HIDRÁULICOS							R\$ 3.120,94
4.1	CDHU	47.01.050	Registro de gaveta em latão fundido sem acabamento, DN= 1 1/2"	9,00	UN	R\$ 135,40	R\$ 167,05	R\$ 1.503,45
			Troca de 9 registros no SHAFT					
4.2	CDHU	44.20.280	Tampa de plástico para bacia sanitária	7,00	UN	R\$ 42,43	R\$ 52,35	R\$ 366,45
			Instalação de 9 tampas de plástico nas bacias sanitárias					

4.3	CDHU	44.03.645	Tomeira para bancada automática, acionamento hidromecânico, em latão cromado, DN= 1/2' ou 3/4'	4,00	UN	R\$ 140,19	R\$ 172,96	R\$ 691,84
			Instalação de tomeiras nos 4 lavatórios de louça sanitária					
4.4	CDHU	49.04.010	Ralo seco em PVC rígido de 100 x 40 mm, com grelha	6,00	UN	R\$ 75,54	R\$ 93,20	R\$ 559,20
			Instalação de 6 ralos					
5.0	REPARAÇÃO FORRO E INSTALAÇÃO LUMINÁRIAS							R\$ 984,13
5.1	CDHU	22.01.010	Forro em tábuas aparelhadas macho e fêmea de pinus	31,30	M2	R\$ 22,27	R\$ 27,47	R\$ 859,81
			Instalação de forro PVC (31,30m²): Hachura 01 indicada na folha 2/2					
5.2	CDHU	41.31.040	Luminária LED retangular de sobrepor com difusor translúcido, 4000 K, fluxo luminoso de 3690 a 4800 lm, potência de 38 W a 41 W	6,00	UN	16,80	R\$ 20,72	R\$ 124,32
			Instalação de 6 luminárias LED					
6.0	ACABAMENTO							R\$ 11.570,14
6.1	CDHU	18.06.182	Placa cerâmica esmaltada rústica PEI-5 para área interna com saída para o exterior, grupo de absorção B1b, resistência química B, assentado com argamassa colante industrializada	35,53	M2	R\$ 43,34	R\$ 53,47	R\$ 1.899,79
			Assentamento de piso $((5,24 \times 3,01) + (2,97 \times 5,24) + (0,8 \times 5,24)) = 35,53m^2$					
6.2	CDHU	14.30.010	Divisória em placas de granito com espessura de 3 cm	0,48	M2	R\$ 843,03	R\$ 1.040,13	R\$ 499,26
			Placa divisória pro mictório, dimensão $((1,2 \times 0,4) \times 2) = 0,48m^2$					
6.3	CDHU	28.01.550	Fechadura com maçaneta tipo alavanca em aço inoxidável, para porta externa	3,00	UN	R\$ 388,34	R\$ 479,13	R\$ 1.437,39
			Instalação fechadura e maçaneta em 3 portas					
6.4	CDHU	24.02.060	Porta/portão de abrir em chapa, sob medida	5,44	M2	R\$ 1.082,74	R\$ 1.335,88	R\$ 7.267,19
			Instalação de 3 portas nas baias do banheiro, dimensões: (2 unidades, 1,5'x0,64'), (2 unidades, 0,67'x1,5'), (0,89'x1,7, 1 unidade)					
6.5	CDHU	18.06.410	Rejuntamento em placas cerâmicas com argamassa industrializada para rejunte, juntas acima de 3 até 5 mm	35,53	M2	R\$ 10,65	R\$ 13,13	R\$ 466,51
			Rejuntamento $((5,24 \times 3,01) + (2,97 \times 5,24) + (0,8 \times 5,24)) = 35,53$					
7.0	INFRAESTRUTURA							R\$ 1.015,62
7.1	CDHU	17.02.020	Chapisco	33,82	M2	R\$ 5,92	R\$ 7,30	R\$ 246,89
			Chapisco parede shaft $((5,24 \times 2,8) \times 2) + ((0,8 \times 2,8) \times 2) = 33,82m^2$					
7.2	CDHU	17.02.120	Emboço comum	33,82	M2	R\$ 18,43	R\$ 22,73	R\$ 768,73
			Emboço parede shaft $((5,24 \times 2,8) \times 2) + ((0,8 \times 2,8) \times 2) = 33,82m^2$					
							R\$ 32.723,38	

Hiancen Vieira Teixeira dos Santos
Eng. Civil - CREA 5070462379

Hiancen Vieira Teixeira dos Santos
CPF: 417.904.098-02
Secretário Municipal de Planejamento Urbano
Prefeitura Municipal de Petim

Erica Soler Santos de Oliveira
Prefeita Municipal